

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/15907>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Государственное право

Введение 3

1. Право собственности и право государственной собственности 5

1.1. Понятие собственности и права собственности 5

1.2. Право государственной собственности 9

2. Актуальные вопросы права государственной собственности 15

2.1. Владение и пользование государственной и муниципальной собственностью 15

2.2. Проблемные аспекты права государственной собственности в гражданском праве 21

Заключение 30

Библиографический список 31

Введение

Актуальность темы работы заключается в том, что без надежной и цивилизованной защиты любой из форм прав собственности невозможно эффективное использование институтов рыночной экономики.

Недостаточный уровень защиты прав собственности затрудняет привлечение инвестиций в экономику и является барьером на пути обеспечения устойчивого и динамичного экономического роста. Основной проблемой в системе защиты прав собственности и исполнения контрактных обязательств является неэффективность правоприменения. Актуальность темы так же заключается в необходимости обеспечения единообразного применения судами общей юрисдикции, арбитражными судами законодательства о возникновении, прекращении и защите права собственности. Такое единообразие выступает гарантией правовой определенности судебных решений по данной категории дел, предсказуемости и стабильности судебных актов. Действительно, в последние годы область правоприменительной судебной практики по защите права собственности и иных вещных прав стала более доступна и открыта для дискуссии не только в научном мире, но и гражданам страны, вовлеченным в сферу судебной тяжбы.

Объектом данной работы являются общественные отношения, связанные с правом государственной собственности. Данный институт включает в себя различные аспекты - социальные, экономические, культурные, правовые.

Предметом данной работы являются действующее российское законодательство, регламентирующее право государственной собственности, научная, учебная и периодическая, монографическая литература, а так же судебная практика по теме исследования - право собственности.

Целью данной работы ставится комплексное изучение права государственной собственности в современном российском гражданском праве.

Задачами работы является:

- рассмотреть понятие собственности и права собственности;
- исследовать право государственной собственности;
- проанализировать владение и пользование государственной и муниципальной собственностью;
- выявить проблемные аспекты права государственной собственности в гражданском праве.

В работе применяются общие и частные методы исследования, в том числе описательный, историко-юридический, системно-правовой, формально-юридический, метод сравнительного анализа.

Теоретической основой исследования послужили труды ведущих ученых-цивилистов, таких как: Абова Т.Е., Гребенников В.В., Залесский В.В., Лялин Д.Ю., Крашенинников П.В., Суханов Е.А., Мечетина Т.А., Певницкий С.Г., Рубанов А.А., Самсонова Ю.С., Суханов Е.А., Тархов В.А., и многих других.

Нормативно-правовой основой данной работы является Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации и другие законодательные акты.

Работа состоит из введения, двух глав, заключения и библиографического списка.

1. Право собственности и право государственной собственности

1.1. Понятие собственности и права собственности

В настоящее время наиболее распространенные понятия, которыми обозначается собственность, как раз и восходят к римскому термину «*proprietas*». Кроме того, для обозначения собственности, связанной с властью, используются термины, производные от «*dominio*». Приведем в качестве примера нормы Конституции Испании. В ст. 33 Конституции Испании применяется термин «*propiedad privada*» для обозначения гарантии права частной собственности, в ст. 132 Конституции Испании - термин «*dominio publico estatal*» уже для характеристики права государственной собственности.

В отличие от понятия «вещное право», которое практически не дается в законодательстве, понятия «собственность» и «право собственности» как таковые уже приводятся в нормативно-правовых актах зарубежных стран.

Собственность - это исключительное право пользования, обладания и распоряжения предметом с ограничениями и обязательствами, установленными законодательством (ст. 545 Гражданского кодекса Республики Венесуэла); это полное право обладания вещью, т.е. право на владение, пользование ею, получение от нее всех возможных благ, распоряжение ею и в установленном порядке право требовать ее обратно от любого третьего лица искомым требованием (ст. 927 Гражданского кодекса Латвийской Республики).

Как видно из уже приведенных выше понятий, для определения права собственности используется конкретный набор правомочий собственника. В российском гражданском праве содержание права собственности традиционно раскрывается через триаду правомочий - владение, пользование и распоряжение. Также триада правомочий для характеристики права собственности применяется и в Гражданском кодексе Республики Беларусь (ст. 210). Законодатель Казахстана, используя все ту же триаду для характеристики содержания права собственности, в отличие от белорусского, закрепляет в ст. 188 Гражданского кодекса Республики Казахстан понятие права собственности, как признаваемое и охраняемое законодательными актами право субъекта по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом.

Право собственности как «высшее» вещное право является дозволительным: собственник определяет судьбу своего права исключительно своей волей и в своем интересе. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц (п. 2 ст. 209 ГК РФ). Пределы осуществления права собственности в определенной мере устанавливаются и общегражданским запретом злоупотребления лицом своими субъективными правами.

Право собственности как абсолютное, основополагающее субъективное гражданское право, обеспечивающее всю экономическую сферу общества, является юридической конструкцией настолько обширного и универсального характера, что классификация на типы, виды и формы носит весьма условный характер.

Право собственности предоставляет лицу максимальные возможности обладания и использования имущества. Оно выступает в качестве такой формы присвоения материальных благ, которая характеризует отношение лица к вещи «как к своей». Содержание иных вещных прав существенно уже, поэтому они получили название ограниченных или производных.

На собственника распространяется общий режим осуществления гражданских прав, выраженный в принципе свободы реализации субъектом тех возможностей, которые предоставлены ему законом (ст. 9 ГК РФ): названные выше правомочия собственник осуществляет по своему усмотрению. Так, он вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущ

Библиографический список

Нормативные правовые акты:

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 05.12.1994, N 32, ст. 3301.
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 29.10.2001, N 44, ст. 4147.
4. Федеральный закон от 02.07.2013 N 144-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» // Собрание законодательства РФ, 08.07.2013, N 27, ст. 3436

5. Приказ Минэкономразвития РФ от 22.06.2009 N 229 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по управлению государственным имуществом по исполнению государственной функции «Осуществление от имени Российской Федерации юридических действий по защите имущественных и иных прав и законных интересов Российской Федерации при управлении федеральным имуществом и его приватизации на территории Российской Федерации и за рубежом, реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации» // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, N 37, 14.09.2009.

Материалы судебной практики:

6. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» // Российская газета, N 223, 05.10.2015.
7. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 N 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды» // Вестник ВАС РФ, N 1, январь, 2012.
8. Постановление ВС РФ от 27.12.1991 N 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» // Российская газета, N 8, 11.01.1992.
9. Обзор судебной практики по делам, связанным с истребованием жилых помещений от граждан по искам государственных органов и органов местного самоуправления: утв. Президиумом ВС РФ 25.11.2015 // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. N 5.

Научная и учебная литература:

10. Агешкина Н.А., Баринов Н.А., Бевзюк Е.А., Беляев М.А., Бельянская А.Б., Бирюкова Т.А., Вахрушева Ю.Н., Гришина Я.С., Закиров Р.Ю., Кожевников О.А., Копьев А.В., Кухаренко Т.А., Морозов А.П., Морозов С.Ю., Серебренников М.М., Шадрин Е.Г. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ (постатейный) // СПС КонсультантПлюс. 2016.
11. Гражданский кодекс Латвийской Республики / Науч. редактирование и предисловие Н.Э. Лившиц; Обзорная статья А.В. Свиб; Пер. с латышского под руководством И. Алфеевой. СПб.: Юридический центр Пресс, 2001.
12. Гражданский кодекс Республики Беларусь / Научн. ред. и предисловие докт. юрид. наук, проф., заслуженного юриста РБ В.Ф. Чигира. СПб.: Юридический центр Пресс, 2003.
13. Гражданский кодекс Республики Казахстан / Науч. редактирование и предисловие директора Института независимых правовых и экономических исследований «Юридический центр - Наука» Н.Э. Лившиц; Вступ. статья канд. юрид. наук, доцента КазГЮУ И.П. Грешникова. СПб.: Юридический центр Пресс, 2002.
14. Гражданское право: Учебник: В 3-х т. / Е.Н. Абрамова и др.; под ред. А.П. Сергеева. М.: ТК Велби, 2012. Т. 1. С. 608.
15. Еремин А.М. Исковая давность по требованиям о защите прав на федеральное имущество // Современное право. 2017. N 1. С. 51.
16. Законодательство Боливарианской Республики Венесуэла: Сборник документов. В трех томах. Том 1. М.: Международные отношения, 2011.
17. Иванов А.А. О презумпции права государственной собственности на землю в России // Закон. 2016. N 6. С. 35.
18. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации / Под ред. С.А. Степанова. М., 2011. С. 276 (автор комментария - Д.В. Мурзин).
19. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (постатейный, учебно-практический). Части 1, 2, 3, 4. / Под ред. С. А. Степанова. М.: Проспект, 2014. С. 71.
20. Сергеев А.П., Терещенко Т.А. Новое судебное толкование правил об исковой давности: комментарий к

Постановлению Пленума ВС РФ от 29.09.2015 N 43 // Закон. 2015. N 11. С. 87 - 95.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/15907>