

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kontrolnaya-rabota/177225>

Тип работы: Контрольная работа

Предмет: Управление проектами

1. Введение 2
2. Оценка эффективности инвестиционного проекта 3
- 2.1 Расчет чистого дисконтированного дохода 3
- 2.2 Расчет Срока окупаемости 4
- 2.3 Расчет Индекса доходности 5
- 2.4. Выводы 5
3. Заключение 6
4. Список использованной литературы. 7

Введение

При оценке инвестиционных проектов теория инвестиционного анализа предусматривает и использование определенной системы аналитических методов и показателей, которые в совокупности позволяют прийти к достаточно надежному и объективному выводу относительно привлекательности рассматриваемого проекта. Среди множества известных финансовых критериев оценки инвестиционных проектов, каждый из которых имеет свои достоинства и недостатки, наиболее часто используются показатели:

- метод определения чистой текущей стоимости (Net Present Value);
- метод расчета рентабельности инвестиций (Profitability Index);
- метод расчета внутренней нормы прибыли (Internal Rate of Return);
- метод расчета периода окупаемости (Payback Period);

Чистая текущая стоимость (чистый приведенный эффект) – NPV (от англ. Net Present Value).

Этот показатель позволяет определить сумму эффекта от реализации проекта. Он основан на принципе дисконтирования денежных потоков и позволяет оценивать инвестиционные проекты на основе сравнения величины исходных затрат и денежных поступлений, получаемых за прогнозный период. Поскольку приток денежных средств распределен во времени, он дисконтируется с помощью коэффициента дисконтирования. Чистый приведенный эффект равен разнице суммы доходов по проекту и суммы инвестиций по всем периодам осуществления, приведенных к настоящему моменту времени с помощью коэффициента дисконтирования.

Чистая текущая стоимость, равная нулю, показывает, что в случае принятия проекта ценность компании (фирмы) не изменится, т. е. Благополучие ее владельцев останется на прежнем уровне и денежный поток будет достаточным только для возмещения авансированного капитала. Положительная величина показывает, что в случае принятия проекта ценность фирмы увеличится и насколько возрастет стоимость активов инвестора от реализации данного проекта, поэтому предпочтение отдается проекту с наибольшей величиной NPV.

Проект принимается, если чистый приведенный эффект принимает положительное значение. Из двух ситуаций инвестирования предпочтительней та, для которой NPV принимает большее значение.

1. Бучаев Г.А. Управление проектами: курс лекций: учебное пособие. ДГУНХ, 2017. Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=473822&sr=1
2. Управление проектами: учеб. пособие / Отв. ред. Поподыко Г.И. СФУ, 2017. Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=497741
3. Кулешова Е.В. Управление рисками проектов: учебное пособие. Эль Контент, 2015. Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=480767&sr=1
4. Матвеева Л.Г., Никитаева А.Ю. Управление ИТ-проектами: учебное пособие. Изд-во ЮФУ, 2016. Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=493241&sr=1
5. Оценка эффективности проекта. Авторы: Швед Наталия Гавриловна Издательство: Московский

Университет им. С.Ю. Витте, 2015. Электронная библиотека университета. Режим доступа:
<https://online.muiv.ru>

6. Васючкова Т. С. , Иванчева Н. А. , Держо М. А. , Пухначева Т. П. Управление проектами с использованием Microsoft Project. М.: Национальный Открытый Университет «ИНТУИТ», 2016.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kontrolnaya-rabota/177225>