

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/177879>

Тип работы: Реферат

Предмет: Конституционное право

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

1. КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО ГРАЖДАН НА ЖИЛИЩЕ 5

2. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНСТИТУЦИОННОГО ПРАВА НА ЖИЛИЩЕ 9

3. ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ КОНСТИТУЦИОННОГО ПРАВА НА ЖИЛИЩЕ 13

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 18

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 19

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность данной темы исследования заключается в том, что право на жилище – это право, закрепленное в Конституции Российской Федерации. Дальнейшее регулирование жилищных отношений и реализация жилищных прав граждан осуществляется, в целом, жилищным законодательством, которое находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, что установлено ст. 72 Конституции РФ. Таким образом, соблюдается регулирование жилищных правоотношений федеральным законодательством, в состав которого включены: Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации и, принимаемые в соответствии с ним, другие федеральные законы, Гражданский кодекс Российской Федерации; применяются (в части) нормы Земельного, Семейного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

Жилищные отношения регулируются также, условно называемым региональным законодательством, которое состоит из законов субъектов Российской Федерации и подзаконных нормативных актов. Муниципальное законодательство, принимаемое соответствующими субъектами в пределах своей компетенции, также может содержать нормы, регулирующие жилищные правоотношения.

Правовое регулирование жилищных отношений с участием граждан других государств основывается на положениях международных договоров (при установлении иных правил регулирования жилищных отношений). В жилищных правоотношениях актуальной является проблема выбора и применения норм соответствующего законодательства, особенностью которого является соблюдение требований о целевом использовании жилых помещений, прав и законных интересов членов семьи, проживающих в жилом помещении иных граждан, законных интересов соседей.

В настоящее время, когда осуществляется рост объемов строительства жилых помещений, права на которые оформляются гражданско-правовыми договорами; когда пользование жилыми объектами осуществляется с учетом прав членов семьи собственников и нанимателей жилых помещений, значительный интерес вызывает изучение проблем правового регулирования всего комплекса и разновидностей жилищных отношений. Особое внимание уделяется и научным разработкам в жилищной сфере, анализу предложений по выбору надлежащего законодательства для разрешения проблемных вопросов.

Объектом исследования являются отношения, возникающие при конституционно-правовой регламентации права на жилище.

Предметом исследования являются правовые нормы, регламентирующие содержание права на жилище.

Целью исследования являются исследование конституционного права на жилище.

Для достижения указанной цели были поставлена следующая задача:

- рассмотреть конституционное право граждан на жилище;
- изучить реализацию конституционного права на жилище;
- охарактеризовать особенности реализации конституционного права на жилище.

Методологической основой исследования является диалектический метод познания, общенаучные методы исследования: сравнительного анализа, гипотезы, анализа и синтеза.

Структура данной работы определена целью и задачей и содержит введение, основную часть, разделенную на три раздела, заключение и список использованных источников.

1. КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО ГРАЖДАН НА ЖИЛИЩЕ

Право граждан на жилище является одним из базовых, фундаментальных и неотъемлемых прав граждан, закрепленных в Конституции Российской Федерации, наравне с правом на свободу передвижения, правом на личную неприкосновенность, правом на определение и указание своей национальной принадлежности и иными правами.

В соответствии с положениями статьи 40 Конституции Российской Федерации каждый гражданин наделен правом на жилище, и никто не может быть произвольно лишён этого жилища. В целях реализации данного принципа органы государственной власти и местного самоуправления обязаны поощрять жилищное строительство, а также создавать условия для осуществления гражданами их непосредственного права на жилище. Кроме того, такой категории населения, как малоимущим гражданам и иным указанным в законодательстве, жилище предоставляется бесплатно или за доступную плату из государственных, муниципальных и иных жилищных фондов в соответствии с законодательными нормами.

Данное право является в правовом понимании абсолютным правом граждан, которое принадлежит каждому гражданину от рождения. От его реализации зависит достойный уровень жизни каждого лица индивидуально и в целом по отношению ко всему населению. В литературе придерживаются мнения, что право на жилое помещение является субъективным правом каждого гражданина. Оно может быть вещным, корпоративным или обязательственным, однако не должно отождествляться с элементом правоспособности лица.

В целях обеспечения условий на осуществление гражданами права на жилище законодатель закрепляет соответствующую норму в Жилищном кодексе Российской Федерации. Согласно 2 статье Жилищного кодекса Российской Федерации, органы государственной власти и местного самоуправления в пределах своих полномочий должны обеспечивать надлежащие условия для осуществления гражданами права на жилище, к числу которых относятся: оказание содействия развитию рынка недвижимости в жилищной сфере, стимулирование жилищного строительства, предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, обеспечение контроля за сохранностью и использованием жилищного фонда и т.д.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Нормативные правовые акты

1. «Конституция Российской Федерации» (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020) // Российская газета, № 144, 04.07.2020.
2. «Всеобщая декларация прав человека» (принята Генеральной Ассамблеей ООН 10.12.1948) // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)
3. «Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах» (Принят 16.12.1966 Резолюцией 2200 (XXI) на 1496-ом пленарном заседании Генеральной Ассамблеи ООН) // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)
4. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 09.03.2021) // Собрание законодательства Российской Федерации, № 32, 05.12.1994, ст. 3301.
5. «Уголовный кодекс Российской Федерации» от 13.06.1996 № 63-ФЗ (ред. от 08.04.2021) // СЗ РФ. 1996. № 25. Ст. 2954.
6. «Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации» от 18.12.2001 № 174-ФЗ (ред. от 13.04.2021) // СЗ РФ. 2001. № 52 (I часть). Ст. 4921.
7. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 30.04.2021) // СЗ РФ. 2005. №

1 (ч. I). Ст. 14.

8. Федеральный закон от 22.08.1995 № 151-ФЗ (ред. от 13.07.2020) «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей» // СЗ РФ. 1995. № 35. Ст. 3503.

9. Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О статусе военнослужащих» // СЗ РФ. 1998. № 22. Ст. 2331.

10. Федеральный закон от 20.08.2004 № 117-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» // СЗ РФ. 2004. № 34. Ст. 3532.

11. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ (ред. от 05.04.2021) «О полиции» // СЗ РФ. 2011. № 7. Ст. 900.

Материалы судебной практики

12. Постановление Европейского Суда по правам человека от 16 декабря 1992 года по делу «Нимитц против Германии» (Niemietz v. Germany). § 28, 30 и 31. // [Электронный ресурс]. – Режим доступа:

<http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)

13. Определение Конституционного Суда Российской Федерации от 12 мая 2005 г. № 166-О // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)

14. Постановление ЕСПЧ от 11 октября 2016 г. по делу «Багдонавичюс и другие против Российской Федерации» // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)

Научная и учебная литература

15. Авакьян С.А. Конституционное право России. Учебный курс. Учебное пособие. В 2 томах. Том 2. М.: Инфра-М, Норма, 2017. 912 с.

16. Антоненко Т.А. Конституционное право России в схемах и таблицах. М.: Феникс, 2018. 240 с.

17. Прасолов Б.В. Конституционное право граждан на жилище // Семейное и жилищное право. 2016. № 4. С. 34-38.

18. Черепанова О.С. Право на неприкосновенность жилища и право на жилище: правовая природа, соотношение и гражданско-правовые последствия нарушения // Семейное и жилищное право. 2018. № 5. С. 43-46.

Интернет источники

19. Статистические данные Генеральной Прокуратуры Российской Федерации [Электронный ресурс]. URL: <https://genproc.gov.ru/> (дата обращения: 30.04.2021)

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/177879>