

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/186982>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Земельное право

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	3
Глава 1. Понятие и формы государственного земельного надзора.....	4
1.1. Понятие государственного земельного надзора.....	4
1.2. Формы государственного земельного надзора.....	6
Глава 2. Органы государственного земельного надзора.....	8
2.1. Полномочия Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в области государственного земельного надзора.....	9
2.2. Полномочия Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору в области государственного земельного надзора.....	15
2.3. Полномочия Федеральной служба по надзору в сфере природопользования в области государственного земельного надзора.....	20
Глава 3. Особенности применения мер ответственности при осуществлении государственного земельного надзора.....	23
Заключение.....	28
Библиографический список.....	29

Введение

Земля в Российской Федерации имеет особый юридический статус, поэтому всё, что связано с земельными правоотношениями находятся на особом контроле государства в лице его органов исполнительной власти. Предметом исследования настоящей курсовой работы является особенности осуществления государственного земельного надзора в Российской Федерации. Объект исследования: государственный земельный надзор.

Данная тема никогда не теряет свою актуальность в силу специфики как объекта исследования настоящей курсовой работы, так и того объекта, на который направлен государственный надзор.

Земля – это одна из основ экономических отношений, важнейший фактов производства. Поэтому надлежащий контроль за использованием земельных ресурсов является жизнеобеспечивающей задачей государства. Это подчёркивают такие учёные-юристы, как Б.В. Ерофеев, С.А. Боголюбов, Е.А. Позднякова, Л.Б. Шейнин, Г.В. Романова.

При написании данной работы был изучены такие нормативно-правовые акты, как Конституция РФ, Земельный кодекс РФ, Положение о государственном земельном надзоре, Административные регламенты органов Росреестра, Россельхознадзора и Росприроднадзора, осуществляющих государственный земельный надзор.

В настоящей работе раскрывается специфика полномочий каждого из этих органов государственной власти исходя из целей и задач их деятельности.

Кроме того, раскрываются особенности применения мер ответственности при осуществлении государственного земельного надзора.

Глава 1. Понятие и формы государственного земельного надзора

1.1. Понятие государственного земельного надзора

В соответствии со ст. 12 Земельного кодекса РФ, земля в Российской Федерации охраняется как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности.

Законодательно установлено общее правило, согласно которому использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.

При этом, наряду с муниципальным и общественным земельным контролем, существенное значение для обеспечения требований земельного права, имеет государственный земельный надзор.

Земельным законодательством закреплено понятие государственного земельного надзора в п. 1 ст. 71 Земельного кодекса РФ.

Заключение

В настоящей курсовой работе были рассмотрены особенности осуществления государственного земельного надзора в Российской Федерации.

В силу специфики и важности объектов земельных правоотношений данная область государственного надзора чётко регламентирована и распределена между различными органами государственной власти. Так, законодательство возлагает полномочия государственного земельного надзора на Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), Федеральную службу по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор), Федеральной службы по надзору в сфере природопользования надзора (Росприроднадзор).

Кроме того, государственный земельный надзор включает в себя применение нормативно-правовых актов различных отраслей права. К которым, помимо земельного права, относятся такие отрасли права как: гражданское (регистрация прав на землю), конституционное (распределение полномочий между органами государственной власти и их территориальными органами), административное (привлечение к административной ответственности), уголовное (привлечение к уголовной ответственности).

При этом хочется отметить, что создание единого государственного органа, осуществляющего государственный земельный надзор в значительной степени упростит выполнение контрольных функций и упорядочит огромный массив нормативно-правовых актов.

Также, при осуществлении государственного надзора важно применение современных технологий на стадии выявления правонарушений, их фиксации и контроля за устранением недостатков.

Библиографический список

Нормативные правовые акты.

- 1). Российская Федерация. Конституция (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020).
- 2). Российская Федерация. Кодексы. Земельный кодекс Российской Федерации. [федер. Закон № 136-ФЗ от 25 октября 2021 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 3). Российская Федерация. Кодексы. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях. [федер. Закон № 195-ФЗ от 30 декабря 2001 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».

- 4). Российская Федерация. Кодексы. Уголовный кодекс Российской Федерации. [федер. Закон № 63-ФЗ от 13 июня 1996г. [по сост. на 05 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 5). Российская Федерация. Кодексы. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1 [федер. Закон № 51-ФЗ от 30 ноября 1994г. [по сост. на 09 марта 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 6). Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости [федер. Закон № 218-ФЗ от 13 июля 2015 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс». Российская Федерация. Законы. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения [федер. Закон № 101-ФЗ от 24 июля 2002 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 7). Российская Федерация. Законы. Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации [федер. Закон № 184-ФЗ от 06 октября 1999 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 8). Российская Федерация. Законы. О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения [федер. Закон № 101-ФЗ от 16 июля 1998 г. [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 9). Российская Федерация. Законы. Об охране окружающей среды [федер. Закон № 7-ФЗ от 10 января 2002 г. [по сост. на 09 марта 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 10). Российская Федерация. Подзаконные акты. О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии [Постановление Правительства России N 457 от 01 июня 2009 [по сост. на 28 декабря 2020г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 11). Российская Федерация. Подзаконные акты. Положение о государственном земельном надзоре [Постановление Правительства России N 1 от 02 января 2015 [по сост. на 07 сентября 2020г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс»
- 12). Российская Федерация. Подзаконные акты. О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации [Постановление Правительства России N 1482 от 18 сентября 2020 [по сост. на 30 апреля 2021г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс»
- 13). Российская Федерация. Подзаконные акты. О служебном удостоверении и жетоне должностного лица Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, уполномоченного осуществлять государственный земельный надзор [Приказ Росреестра N П/0305 от 14 августа 2020 [по сост. на 30 апреля 2020г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 14). Российская Федерация. Подзаконные акты. О Перечнях нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Россельхознадзором в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений [Приказ Россельхознадзора N 1378 от 22 декабря 2020 [по сост. на 30 апреля 2020г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».
- 15). Российская Федерация. Подзаконные акты. Об утверждении административного регламента Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по осуществлению государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" [Приказ Россельхознадзора N 662 от 08 июля 2019 [по сост. на 30 апреля 2020г.] // — Доступ из справочной системы «Консультант Плюс».

Монографии / Книги

Один автор

Акимов Л.Ю. О государственном контроле и надзоре // Законы России.

Гусейнова С.Ф. Юридическое различие государственного контроля и надзора, их функции // Международный научный журнал «Символ науки». 2015. № 5.

Серков П.П. О понятии юридической ответственности. / «Журнал российского права», № 8, 2010 / доступ из СПС «Гарант».

Романова Г.В. Содержание права собственности на земельные участки: Монография. – М.: Юрист, 2011.

Два и более авторов

Земельные отношения при организации строительства и строительный процесс: юридический комментарий / В. Можаровский, Т. Хованская, М. Попов. – М.: Альпина Бизнес Букс, 2008.

Учебники / учебные пособия

Земельное право: учебник для СПО / С.А. Боголюбов. – 8-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2019.

Земельное право России: Учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская. – 14-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2016.

Земельное право России: учебное пособие / Л.Б. Шейнин. – М.: Эксмо, 2007.

Земельное право. Краткий курс. / Г.В. Романова. – М.: «КноРус», 2017.

Современный экономический словарь / Под ред. Б.А. Райзберга, Л.Ш. Лозовского, Е.Б. Стародубцевой. 6 е изд., перераб. и доп. М.: Инфра-М, 2010.

Юридическая энциклопедия / под ред. М.Ю. Тихомирова. - М., 1999

Ссылки на интернет-страницы и электронные ресурсы (диски, электронные базы данных).

Правительство Российской Федерации. Официальный сайт. URL[http:// http://government.ru/docs/24285/](http://government.ru/docs/24285/) (дата обращения 24 мая 2021г.)

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в области государственного земельного надзора. Официальный сайт. URL[http:// https://rosreestr.gov.ru/site/](https://rosreestr.gov.ru/site/) (дата обращения 24 мая 2021г.)

Федеральная службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору в области государственного земельного надзора. Официальный сайт. <https://fsvps.gov.ru/> (дата обращения 24 мая 2021г.)

Федеральная служба по надзору в сфере природопользования в области государственного земельного надзора. Официальный сайт. <https://rpn.gov.ru/> (дата обращения 24 мая 2021г.)

Судебные и нормативные акты РФ. <https://sudact.ru/> (дата обращения 24 мая 2021г.)

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/186982>