

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/207169>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Земельное право

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	3
1. Характеристика региона исследования.....	5
1.1 Физико-географическая характеристика Республики Крым.....	5
1.2 Экономико-географическая характеристика Республики Крым.....	8
1.3 Население региона.....	13
1.4 Отраслевая и территориальная структура хозяйства. Тип и рисунок территориальной структуры хозяйства.....	18
1.5 Проблемы территориального управления и регионального развития.....	21
2. Анализ правовых аспектов земельно-имущественных отношений, землеустройства и землепользования в регионе.....	24
2.1 Основы правового регулирования ЗИО.....	24
2.2 Экономическое и административное регулирование земельно-имущественных отношений территории.....	25
2.3. Система землеустройства и землепользования в регионе.....	27
Заключение.....	31
Список использованных источников.....	33

Введение

Правовые вопросы земельно-имущественных отношений регионов в современной России являются одними из самых актуальных. Эффективность деятельности властных структур, в том числе в сфере землепользования, обусловлена жизнеспособной структурой управления земельно-имущественными отношениями. Стоит также отметить, что, несмотря на общее федеральное законодательство, каждый регион имеет свою правовую специфику в силу существенных физико-географических и экономических различий. Таким образом, актуальность анализа правовых аспектов земельно-имущественных отношений, землеустройства и землепользования каждого региона имеет высокую актуальность.

Объектом исследования данной работы являются земельно-имущественные отношения, землеустройство и землепользование в Республике Крым.

Предметом исследования – правовые аспекты земельно-имущественных отношений, землеустройства и землепользования в Республике Крым.

Цель работы – охарактеризовать регион исследования и провести анализ сложившихся земельно-имущественных отношений.

Задачи в данной курсовой работе:

- Дать физико-географическую характеристику Республики Крым;
- Дать Экономико-географическую характеристику Республики Крым;
- Описать демографическую ситуацию в регионе;
- изучить отраслевую и территориальную структуру хозяйства Республики Крым;
- выявить проблемы территориального управления и регионального развития Республики Крым;
- изучить основы правового регулирования земельно-имущественных отношений рассматриваемого региона;
- проанализировать экономическое и административное регулирование земельно-имущественных отношений в Республике Крым;
- рассмотреть систему землеустройства и землепользования в Республике Крым.

Вопросы земельно-имущественных отношений, землеустройства и землепользования рассматривались А. А., Болдыревым В. А. Бочковым, П.В. Гаммершмидтом, А. А., Гафаровой, А. Д., Ивлевой, Г. И., Козловой, О. Ю., Комовым, В. Э., Кузнецовым А. А., Купряевой М. Н., Лариновым А. В., Меркурьевым В. В., Мосоловым Р. И.,

Тухбатуллин Р. М. и другими

Источниками исследования непосредственно Республики Крым являются региональные законы по изучаемой тематике, иные местные нормативно-правовые акты, регламентирующие земельно-имущественные отношения в регионе. При исследовании используются научные приемы и методы (метод исторического и системного анализа, а также конкретно-социологический, технико-юридический, сравнительно-правовой приемы). В данной курсовой работе также применялись методы толкования юридических норм - языковой, систематический и логический.

Данная курсовая работа состоит из введения, двух частей, заключения и списка литературных источников. В работе – 5 рисунков, 5 таблиц. Объем курсовой работы составил 35 страниц.

1. Характеристика региона исследования

1.1 Физико-географическая характеристика Республики Крым

Республика Крым занимает территорию Крымского полуострова.

Территория Республики Крым составляет 26,1 тысячи квадратных километров.

Протяженность: с запада на восток - 360 км, с севера на юг - 180 км. Крайние точки: на юге - мыс Канюк; на западе - мыс Сарыч; на востоке - мыс Фонарь.

Важнейшие морские порты - Евпатория, Ялта, Феодосия, Керчь.

Соседние регионы: Краснодарский край РФ, Херсонская область Украины.

Рис.1 – Физико-географическая карта Республики Крым

Климат полуострова отличается в разных его частях: в северной части он умеренно-континентальный, на южном побережье с субтропическими особенностями. Крым характеризуется небольшим количеством осадков в течение всего года, большим количеством солнечных дней и наличием бризов на побережье.

Рельеф Крымского полуострова состоит из трех неравных частей: Северо-Крымской равнины с Тарханкутской возвышенностью (около 70% территории), Керченского полуострова, а на юге горный Крым простирается тремя хребтами. Самым высоким является Главный хребет Крымских гор (1545 м, гора Роман-Кош), состоящий из отдельных известняковых массивов с платообразными вершинами и глубокими каньонами. Южный склон Главного хребта выделяется как Крымский субсредиземноморский. Внутренний и Внешний хребты образуют крымские предгорья.

Крымский полуостров омывается Черным и Азовским морями.

Природно-заповедный фонд включает 158 объектов и территорий (в том числе 46 объектов общегосударственного значения, площадь которых составляет 5,8 % площади Крымского полуострова).

Основу резервного фонда составляют 6 природных заказников общей площадью 63,9 тыс. га: Крымский с филиалом "Лебединые острова", Ялтинский горный лес, мыс Мартыан, Карадагский, Казантипский, Опухский.

Крым - полуостров, богатый природными ресурсами. В его недрах и на прилегающем шельфе имеются промышленные месторождения железной руды, горючего газа, минеральных солей, строительного сырья, нефти и газового конденсата.

Большое значение имеют природные рекреационные ресурсы полуострова: мягкий климат, теплое море, лечебные грязи, минеральные воды, живописные ландшафты.

Крупнейшие реки - Салгир, Индол, Биюк-Карасу, Черная, Бельбек, Кача, Алма, Булганах. Самая длинная река Крыма - Салгир (220 км), самая глубокая - Бельбек (расход воды - 1500 литров в секунду).

В Крыму насчитывается более 50 соленых озер, самым крупным из которых является озеро Сасык (Кундук) - 205 кв.км.

Рельеф Крымского полуострова состоит из трех неравных частей:

Северо-Крымская равнина с Тарханкутской возвышенностью (около 70 % территории), Керченским полуостровом и горным Крымом, простирающимся тремя хребтами на юге. Равнинный Крым расположен на платформенной структуре (Скифская платформа) и характеризуется относительной геологической стабильностью и доступностью для хозяйственного использования.

Равнинная часть занимает 78 % территории полуострова. Равнины Северного Крыма преимущественно низменные, с высотами до 30 м. Наиболее благоприятными для сельского хозяйства являются равнины центральной части Крыма, а также Тарханкутский и Керченский полуострова (до 90 % занимают сельскохозяйственные угодья).

Горный Крым (22 % территории) является частью альпийской складчатой области и характеризуется повышенной тектонической активностью.

1. Аверьянова, Н.Н. Земельное право. Практикум / Н.Н. Аверьянова. - М.: Проспект, 2018. - 234 с.
2. Анисимов Алексей, Павлович Земельное право России 5-е изд. Учебник для академического бакалавриата / Алексей Павлович Анисимов. - М.: Юрайт, 2016. - 168 с.
3. Анисимов, А. П. Земельное право России. Практикум. / А.П. Анисимов, Н.Н. Мельников. - М.: Юрайт, 2014. - 322 с.
4. Анисимов, А. П. Земельное право России. Практикум. Учебное пособие / А.П. Анисимов, Н.Н. Мельников. - М.: Юрайт, 2016. - 322 с.
5. Анисимов, А. П. Земельное право России. Учебник / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин. - М.: Юрайт, 2014. - 434 с
6. Антосевич, Г. С. Земельное право. Краткий курс / Г.С. Антосевич. - М.: Окей-книга, 2017. - 128 с.
7. Боголюбов, С. А. Земельное право / С.А. Боголюбов. - М.: Юрайт, 2017. - 416 с.
8. Болтанова, Е.С. Земельное право: Курс лекций / Е.С. Болтанова. - М.: ИНФРА-М, 2018. - 173 с.
9. Веденин, Н.Н. Земельное право / Н.Н. Веденин. - М.: Юриспруденция; Издание 4-е, перераб. и доп., 2015. - 192 с..
10. Волкова, Т.В. Земельное право. Учебное пособие для бакалавров / Т.В. Волкова. - М.: Дашков и К°, 2014. - 412 с.
11. Голиченков, А.К. Земельное право России. Практикум / А.К. Голиченков. - М.: Городец, 2015. - 949 с
12. Демичев, Д. М. Земельное право / Д.М. Демичев. - М.: Адукацыя і выхаванне, 2013. - 488 с.
13. Ерофеев, Б. В. Земельное право России / Б.В. Ерофеев. - М.: Профобразование, 2016. - 752 с.
14. Ершов, В.А. Всё о земельных отношениях: кадастровый учет, право собственности, купля-продажа, аренда, налоги, ответственность / В.А. Ершов. - М.: ГроссМедиа Ферлаг, 2018. - 113 с.
15. Жариков, Ю. Г. Земельное право России / Ю.Г. Жариков. - М.: КноРус, 2018. - 480 с.
16. Земельное право / Т.В. Волкова и др. - М.: Ай Пи Эр Медиа, 2017. - 328 с.
17. Земельное право России / А.П. Анисимов и др. - М.: Высшее образование, Юрайт, 2015. - 416 с.
18. Земельное право и правоспособность иностранных физических лиц в отношении земель, предоставляемых гражданам России. - Москва: СИНТЕГ, 2016. - 104 с.
19. Земельное право. - М.: Юнити-Дана, Закон и право, 2015. - 352 с.
20. Земельное право. Краткий курс / Коллектив авторов. - М.: Рипол Классик, 2015. - 590 с.
21. Зильберштейн, А. А. Земельное право. Шпаргалка / А.А. Зильберштейн. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 643 с.
22. Крассов, О. И. Земельное право / О.И. Крассов. - М.: ЮРИСТЪ, 2017. - 672 с
23. Майборода, Виктор Земельное право России: от категорий к регламентам / Виктор Майборода. - М.: LAP Lambert Academic Publishing, 2014. - 350 с.
24. Пандаков, К.Г. Земельное право. Учебное пособие / К.Г. Пандаков. - М.: Дашков и К°, 2014. - 396 с.
25. Потапова, А. А. Земельное право. Конспект лекций. Учебное пособие / А.А. Потапова. - М.: Проспект, 2016. - 462 с.
26. Соловьев, А. А. Земельное право. Конспект лекций / А.А. Соловьев. - М.: А-Приор, 2015. - 176 с.
27. Суперека, С.В. Земельное право / С.В. Суперека. - М.: Юриспруденция, 2014. - 483 с.
28. Чубуков, Г.В. Земельное право. Учебное пособие для самостоятельной работы студентов юридических вузов, обучающихся по дистанционной форме образования. Гриф МО РФ / Г.В. Чубуков. - М.: Юнити-Дана, 2014. - 648 с.
29. Щелоков, Виктор «Дачная амнистия» и новые правила приватизации земельных участков. Справочник землепользователя / Виктор Щелоков. - М.: БХВ-Петербург, 2014. - 856 с.
30. Эриашвили, Нодари Дарчоевич Земельное право. Учебник для самостоятельной работы студентов юридических вузов. Гриф МО РФ / Эриашвили Нодари Дарчоевич. - М.: Юнити-Дана, 2016. - 513 с.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kursovaya-rabota/207169>