

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/statya/210083>

Тип работы: Статья

Предмет: Земельное право

-

Земельные отношения выступают базисом всей системы экономических отношений, так как земля удовлетворяет потребности человека во всех сферах его жизнедеятельности. Получаемые в результате земельных правоотношений денежные средства в виде арендной платы, выкупной цены и земельного налога формируют источник собственных средств собственника (распорядителя) земельных объектов. Для отдельных муниципальных образований земельный налог является важным источником пополнения бюджета, так как он является одним из местных налогов и полностью поступает в их бюджет.

Ценность земельных правоотношений подчеркивается наличием отдельного, специализированного законодательства — земельного, регулирующего учёт, охрану, владение, пользование и распоряжение землёй [1]. С увеличением разнообразия и объёма земельных правоотношений увеличилось и количество проблем применения земельного законодательства. Согласно российской судебной статистике, с 2016 по 2020 годы, в рамках гражданского судопроизводства исков по спорам, связанным с землепользованием было рассмотрено:

в 2016 году - 167 441, из них было удовлетворено 86%;

в 2017 году - 179 830, из них было удовлетворено 86%;

в 2018 году - 172889, из них было удовлетворено 86,6%;

в 2019 году - 185 053, из них было удовлетворено 87%;

в 2020 году - 148 555, из них было удовлетворено 86%. [2]

С учётом динамики, в тройку основных по количеству обращений вошли иски, связанные:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021). - [Электронный ресурс]. URL:

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/ (дата обращения 23.11.2021).

2. Судебная статистика РФ. Гражданское судопроизводство. - [Электронный ресурс]. URL:<http://stat.апипресс.пф/stats/gr/t/22/s/27> (дата обращения 23.11.2021).

3. Обобщённые сведения о рассмотрении споров в судах.- Сайт Росреестра. - [Электронный ресурс].

URL:[http: https://rosreestr.gov.ru/activity/](http://rosreestr.gov.ru/activity/)

[kadastrvaya-otsenka/rassmotrenie-sporov-o-rezultatakh-opredeleniya-kadastrvoy-stoimosti-informatsiya-o-sudebnykh-sporakh-v-otnoshenii-rezultatov-opredeleniya-kadastrvoy-stoimosti-obektov/](https://rosreestr.gov.ru/activity/kadastrvaya-otsenka/rassmotrenie-sporov-o-rezultatakh-opredeleniya-kadastrvoy-stoimosti-informatsiya-o-sudebnykh-sporakh-v-otnoshenii-rezultatov-opredeleniya-kadastrvoy-stoimosti-obektov/) (дата обращения 23.11.2021).

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/statya/210083>