Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/21100>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Микроэкономика

Введение 4

1. Теоретические основы государственной и муниципальной форм собственности 6

1.1 Общая характеристика государственной формы собственности 6

1.2 Общая характеристика муниципальной формы собственности 8

1.3 Правовые основы государственной и муниципальной собственности 13

2. Анализ форм собственности 15

2.1 Преимущества и недостатки государственной формы собственности 15

2.2 Преимущества и недостатки муниципальной формы собственности 18

2.3 Содержание, методы и этапы приватизации государственной и муниципальной собственности 22

3. Проблемы и перспективы форм собственности 29

Заключение 32

Список использованной литературы 35

Введение

Собственность является одним из понятий, которыми на протяжении многих столетий заняты лучшие умы человечества. Однако решением вопросов собственности в теоретическом аспекте дело не ограничивается. Социальные волнения, которые иногда потрясают весь мир, в корне своих причин содержат, в итоге, попытку поменять уже состоявшиеся отношения собственности, внедрить новую структуру таких отношений. Иногда случаясь такие попытки приводили к успеху, а другие терпели крах. Случалось, что обществу на самом деле приходилось перейти на новую, более высокую ступень собственного развития.

Также было, что результатом перестройки в отношении форм собственности являлось то, что общество оказывалось далеко в прошлом и попадало в пучину социальных и политических разногласий, из которой не знало, как выбраться. Любая форма и любой вид собственности, какой бы высокой в том или ином определенном случае ни была степень разгосударствления или, что является тем же самым, уровень коллективизации собственности, имеют право на жизнь только при наличии условий, что кто-то будет относиться к условиям и результатам производства как к собственным, а кто-то как к чужим. Без этого вообще не существует собственности.

С данной точки зрения любая форма собственности является частной, какой бы идеологической мишурой, которая преследует вполне прозаические цели, это ни прикрывалось. Смысл собственности как общественного отношения может быть раскрыт посредством тех отношений и связей, в которые собственник должен вступить с другими людьми в процессах производства, распределения, обмена и потребления материальных благ. Понятие собственности, как экономической категории сопровождает человеческое общество на протяжении всей его истории, за исключением, наверное, тех первоначальных его этапов, когда человек еще не был отделен от природы и удовлетворял свои потребности при помощи таких простых способов присвоения, как пользование и владение. Конечно же, на протяжении многовековой истории человечества понятие собственности коренным образом менялось, обусловленное в основном, развитием производительных сил, порой достаточно бурным, как, к примеру, это было в годы промышленной революции или наблюдается в современный период времени, когда наступила эпоха активного научно-технического прогресса.

Для успешного развития форм собственности необходимым является исполнение многих экономических и социальных условий, необходимо переосмыслить само отношение к собственности при новых экономических условиях.

Вышеуказанными аспектами обусловлена актуальность курсовой работы.

Задачи данного исследования можно сформулировать в соответствии с целью: сделать обобщение результатов исследований нормативно-правовых актов, которые регулируют данные общественные

отношения, провести исследование работ, посвященных данной тематике, найти общие закономерности методом обработки данных практики.

Объектом исследования являются авторские работы, которые в той или иной мере рассматривают институт муниципальной и государственной собственности в Российской Федерации.

В данной работе исследуется комплекс вопросов, которые касаются муниципальной и государственной собственности в Российской Федерации. В ней сделана попытка путем анализа отечественного законодательства, литературы и правоприменительной практики исследовать главные теоретические и практические проблемы данной темы.

1. Теоретические основы государственной и муниципальной форм собственности

1.1 Общая характеристика государственной формы собственности

Государственная собственность, являясь экономической категорией обозначает владение народом имуществом в лице выбранных народом представительных органов государственной власти. С данной точки зрения право государственной собственности в объективном смысле является совокупностью правовых норм, которые закрепляют и охраняют принадлежность материальных благ народу (населению определенной территории) в лице избранного им представительного органа государственной власти, а также устанавливающих процедуру приобретения, использования и отчуждения государственного имущества.

Отличительной чертой института государственной собственности является то, что как совокупность вышеуказанных правовых норм, институт права государственной собственности содержит в себе не только нормы гражданского права, но и нормы иных правовых отраслей, которые также регулируют рассматриваемые отношения: административного, государственного, финансового, земельного и пр., то есть являются комплексным правовым институтом. В нем преобладают по содержанию гражданско-правовые нормы, а основную роль имеют конституционные (государственно-правовые) нормы.

В процессе регулирования правовых положений государственной собственности ст. 214 ГК РФ продолжает развивать правила, которые были установлены ранее действовавшим Законом «О собственности в РСФСР».

Самое основное то, что сохранено правило о множественности субъектов государственной собственности, в роли которых выступают Российская Федерация в целом (в отношении имущества, которое составляет федеральную собственность) и ее субъекты: края, республики, области и так далее, (в отношении имущества, которое составляет собственность субъекта Российской Федерации).

Важно заметить, что субъектами права государственной собственности являются именно соответствующие государственные (публично-правовые) образования в целом, то есть Российская Федерация и входящие в ее состав края, республики, области и т. д., но не их органы управления или власти.

Последние выступают в обороте имущества от имени определенного государственного образования и осуществляют в соответствии со своей компетенцией те или иные определенные правомочия публичного собственника.

По структуре содержания право государственной собственности не отличается от содержания права собственности. Вместе с этим он имеет особенности. Специфика этого права заключена и в том, что РФ и нередко субъекты Российской Федерации сами устанавливают для себя в законодательном порядке правила поведения как собственника.

Что же касается конкретных лиц и органов, которые уполномочены в порядке ст. 125 ГК РФ государственным собственником выступать от его имени, то их название и вид имеют зависимость от вида тех отношений, в которых они должны участвовать.

Правительство Российской Федерации имеет право делегировать свои полномочия федеральным органам исполнительной власти по распоряжению и управлению объектами федеральной собственности, а также органам исполнительной власти субъектов РФ. Процедура передачи данных полномочий определена Федеральным договором и законами Российской Федерации.

На практике главную оперативную работу по распоряжению и управлению объектами федеральной собственности проводит специальный федеральный орган, задачами которого является управление государственным имуществом.

Имущество, являющееся государственной собственностью можно поделить на две составляющие. Одна из них является закрепленной за государственными юридическими лицами - учреждениями и предприятиями и - на ограниченных, но достаточно самостоятельных вещных правах для оперативного управления либо

хозяйственного ведения. Такое «распределенное» имущество государства является основой для принятия участия данных организаций в обороте как самостоятельные юридические лица.

Оно не может являться обеспечением возмещения потенциальных государственных долгов, так как учреждения и предприятия как юридические лица не отвечают собственным имуществом по долгам учредившего их собственника-государства - данным имуществом они отвечают по своим долгам перед кредиторами, если речь не идет о казенных учреждениях и предприятиях, где возможно ввести дополнительную государственную ответственность по их долгам, но все равно исключается их ответственность имуществом по долгам государства.

1.2 Общая характеристика муниципальной формы собственности

Понятие муниципальной собственности давно известно в отечественном гражданском праве. Данное понятие было введено еще в Гражданский кодекс РСФСР 1922 года. Это понятие было развито и закреплено в Законе СССР от 6 марта 1990 года «О собственности в СССР», в Законах РСФСР от 24 декабря 1990 года «О собственности в РСФСР», от 6 июля 1991 года «О местном самоуправлении в Российской Федерации», Федеральном законе от 28 августа 1995 года N 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в Конституции РФ 1993 года и ГК 1994 года.

Законодательное определение значения и места муниципальной собственности среди других форм собственности изменялось. К примеру, в ГК 1922 года муниципальная собственность была рассмотрена как один из видов собственности государства и не была самостоятельной категорией. В Законе «О собственности в РСФСР» муниципальная собственность была представлена как объединение собственности административно-территориальных образований низшего уровня (районов, городов, поселков и так далее) и собственности органов территориального общественного самоуправления. К примеру, советов микрорайонов или других общественных образований, которые признаны юридическими лицами, в результате чего было произведено заключение о том, что муниципальная собственность в Законе представлена в виде переходной формы от государственной собственности к собственности юридических лиц.

В Конституции РФ от 1993 года и Гражданском кодексе Российской Федерации муниципальная собственность вместе с государственной имела статус публичной собственности. По причине того, что ее субъекты являются публично-правовыми образованиями, и выступают как самостоятельные формы собственности.

Список использованной литературы:

1. Игнатовский П. Собственность, ее истоки в настоящем и будущем. //Экономист. 2012. № 11.
2. Радыгин А., Архипов С. Собственность, корпоративные конфликты и эффективность // Вопросы экономики. - 2013 - № 11. - С.114 - 116.
3. Курс экономической теории. Учебник под ред. Чепурина М. Н., Киселевой Е. А. Киров: «АСА», 2014. с. 75-87.
4. Радыгин А., Архипов С. Собственность, корпоративные конфликты и эффективность // Вопросы экономики. - 2013. - № 11. - С.114 - 116.
5. Федеральный закон от 21 июля 1997. N 123-ФЗ // О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" (с изменениями от 23 июня 1999.)
6. Экономическая теория. Учебник. Под ред. Добрынина А. И., Тарсевица Л. С. М: Литера, 2013. - 656 с.
7. Конституция РФ 12 декабря 1993. Российская газета от 25 декабря 1993.
8. Часть первая Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994. N 51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации от 5 декабря 1994 N 32, ст. 3301.
9. Бердникова Т., Лямин М. Региональные особенности приватизации и акционирования // Экономист. - 2013. - № 11. - С. 79-85.
10. Григорьев Б.Б., Острина И А., Руднев А.В. Управление муниципальной недвижимостью. - М., 2014.
11. Котов Б. Организация государственных (муниципальных) концессий и экономическая безопасность // Экономист. - 2013. - № 5. - С. 81-85.
12. Маркварт Э., Юркова С., Соколов А., Андреева Г. Муниципальные предприятия в системе муниципальной собственности: сб. материалов / под ред. Э. Маркварта. - СПб. 2013.
13. Проблемы управления собственностью: региональный аспект // РЖ: социальные и гуманитарные науки. Отечественная и зарубежная литература. Сер. 2. Экономика. - 2012. - № 4. - С. 7- 13.
14. Семенова Е., Степанова В. Муниципальная собственность как экономическая основа местного

самоуправления // Экономист. - 1997.- № 5. - С. 45-48.

15. Широков А. Юркова С. Создание системы муниципальных нормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом: на примере сферы земельных отношений// Муниципальная власть. - 2015. - № 1. - С. 48-57.

16. Швецов А.Н. Экономические ресурсы муниципального развития: финансы, имущество, земля. - М., 2013.

17. Ширяев Е., Богомолов С., Тамендарова Л., Вербина Т., Селезнев А. Опре-деление ставок арендной платы за пользование земельными участками в черте населенных пунктов// Муниципальная экономика. - 2015. - № 1. - С.33-43

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/21100>