

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kursovaya-rabota/302437>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Экологическое право

ВВЕДЕНИЕ 3

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ 5

1.1 Понятие и содержание права собственности на землю 5

1.2 Правовое регулирование государственной собственности на землю 8

2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ И ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ 15

2.1 Субъекты права государственной собственности на землю 15

2.2 Правовое регулирование государственной собственности на природные объекты 18

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 22

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК 24

Земля – это природный объект особого рода, великий дар природы как вода и воздух. Она является важнейшим для человечества объектом материального мира и основой жизнедеятельности всего человечества, животного и растительного мира.

Введенный в действие в 2001 году Земельный кодекс Российской Федерации изменил систему оснований и порядок возникновения и прекращения прав на землю. При этом впервые в земельном законодательстве закреплено правило, в соответствии с которым права на землю возникают по основаниям, установленным гражданским и иным федеральным законодательством.

С определенными трудностями при реализации положений законодательства о возникновении и прекращении прав на землю сталкивается и правоприменительная практика. Поэтому представляется важным как с теоретической, так и с практической точки зрения рассмотрение прав на землю.

Конституция РФ определила, что природные ресурсы могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности. Природные ресурсы разнообразны по своему назначению. Исходя из положения п. 2 ст. 9 Конституции РФ некоторые из них могут находиться в частной или в иных формах собственности. Однако п. 1 ст. 9 Конституции РФ определяет приоритетное значение природных ресурсов, отнеся их к публичной категории. Развивая это положение Конституции РФ, ст. 129 ГК РФ установила, что земля и другие природные ресурсы могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами в той мере, в какой их оборот допускается законами о земле и других природных ресурсах. Это означает, что специальными федеральными законами в области природопользования может быть установлено, что те или иные виды природных ресурсов или их части могут быть выведены из гражданского оборота или ограничены в нем.

Объектом настоящего исследования выступают общественные отношения, складывающиеся по поводу использования земли и природных ресурсов.

Предметом исследования является действующее законодательство Российской Федерации, определяющее право государственной собственности на землю и иные природные ресурсы.

Целью настоящей работы является анализ действующих нормативно-правовых актов, определяющих право государственной собственности на землю и иные природные ресурсы.

Для достижения поставленной цели в работе сформулированы следующие задачи:

- рассмотреть понятие и содержание права собственности на землю;
- проанализировать правовое регулирование государственной собственности на землю;
- охарактеризовать субъекты права государственной собственности на землю;
- рассмотреть правовое регулирование государственной собственности на природные объекты.

Нормативной основой исследования выступили Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, иные федеральные законы и подзаконные нормативные акты.

При проведении настоящего исследования использовались методы материалистической диалектики: формально-логический, индуктивный и дедуктивный методы, системный подход.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ

1.1 Понятие и содержание права собственности на землю

Земля с точки зрения гражданского права представляет собой прежде всего имущество, т.е. находится в обороте и может, за исключением отдельных категорий переходить от одного лица к другому в соответствии с нормами, изложенными в ст. 129 ГК РФ. В свою очередь, в земельном праве закреплены полномочия собственника такие как право на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком. Фактически ЗК РФ в данном вопросе повторяет ГК РФ. В вопросах регулирования собственности на земельные участки исходными являются принципы государственного регулирования и разграничения норм земельного и гражданского права. Однако чётких параметров подобного разделения не выработано. Многие правоведы как А.К. Голиченков отмечают, что «общепринятого теоретического подхода к разграничению норм гражданского и земельного законодательства нет».

На практике они присутствуют, что связано со спецификой земли как природного ресурса. В юриспруденции существует несколько точек зрения на разграничение земельного и гражданского права в вопросах собственности на землю. Например, В.В. Петров придерживается точки зрения, «что все вопросы должны решаться в рамках земельного законодательства, т.е. должны регулироваться нормами земельного права».

М.И. Брагинский, В.А. Дозорцев придерживаются иного мнения, заявляя о том, что земельное право это часть гражданского, фактически его подотрошь, что сводится к регулированию земельных отношений гражданским, либо административным правом. М.И. Брагинский сторонник «воссоздания единого частного права», на основе объединения двух отраслей в одно целое, исходя из изменений в развитии современного права.

Ю.Г. Жариков придерживается определённого компромисса в данном вопросе утверждая, что при решении земельных вопросов надо обращаться к земельному законодательству, и лишь при невозможности разрешить ситуацию нормами земельного права, при наличии неурегулированности использовать «нормы Гражданского кодекса». По его мнению, в ГК РФ должны быть перенесены исключённые предварительно из ЗК РФ нормы касающиеся определения и содержания вещных прав на землю.

М.М. Бринчук считает данную позицию ошибочной, заявляя, что «отношения собственности на природные ресурсы - это сфера регулирования экологического права, но не гражданского... земля как прежде всего природный ресурс не может входить в сферу гражданского права, что обусловлено рядом причин».

Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации [принята всенародным голосованием 12.12.1993] [с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 1 июля 2020 года] // Российская газета. – 2020. – 04 июля.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации [часть первая] : Федер. закон от 30 нояб. 1994 № 51-ФЗ [ред. от 25.02.2022] // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: Федер. закон от 26 янв. 1996 г. №14-ФЗ [ред. от 01.07.2021] // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1996. – №5. – Ст. 410.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ [ред. от 01.05.2022] // Рос. газ. – 2006. – 8 июня.
5. Земельный кодекс Российской Федерации: Федер. закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ : принят Гос. Думой 28 сент. 2001 г. : одобрен Советом Федерации 10 окт. 2001 г. : [ред. от 05.12.2022] // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2001. – № 44. – Ст. 22.
6. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ [ред. от 30.12.2021] // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2006. – № 50. – Ст. 5278.
7. Закон о недрах : федер. закон от 21.02.1992 № 2395-1 [ред. от 28.06.2022] // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2016. – № 133. – Ст. 5014.
8. О животном мире : федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ [ред. от 11.06.2021] // Российская газета. – 1995. – 04 мая.
9. Постановление ВС РФ от 27.12.1991 № 3020-1 (ред. от 24.12.1993) «О разграничении государственной

собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1992. № 3. Ст. 89.

10. Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 № 432 (ред. от 19.06.2021) «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» //Собрание законодательства РФ. 2008. № 23. Ст. 2721.

Материалы судебной практики

11. Обзор судебной практики по делам, связанным с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельных участков в целях размещения объектов транспорта от 10 декабря 2015 года // [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_190296/ (дата обращения 07.12.2022).

12. Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.04.2017) // Бюллетень Верховного Суда РФ. № 11. Ноябрь, 2017.

Специальная литература

13. Боголюбов С.А. Земельное право: учебник для вузов. 9-е изд., перераб. и доп. Москва: Издательство Юрайт, 2021. 287 с.

14. Брагинский М.И. О месте гражданского права в системе «право публичное - право частное» // Проблемы современного гражданского права 2020. С.75.

15. Бринчук М.М., Соотношение экологического права с другими отраслями права //Государство и право. 2019. №7. С.29-34.

16. Булгаков В.В., Кисляков А.А., Борисонов А.И., Арестов Д.С. Органы управления земельным фондом // Современные тенденции развития науки и технологий. 2016. № 5-5. С. 32-34.

17. Голиниченков А.К. Комментарий к Главе 1 Земельного кодекса РФ // Волков Г.А. Голиниченков А.К., Козырь О.М. Комментарий к Земельному кодексу РФ /под ред. А.К. Голиниченкова М. Агентство «Библиотечка РГ» 2018. 435 с.

18. Губина А.Н. Проблемы разграничения государственной собственности на землю. В сборнике: Актуальные научные исследования в современном мире. Материалы Международной (заочной) научно-практической конференции. под общей редакцией А.И. Вострецова. 2018. С. 427-431.

19. Жариков Ю.Г. Особенности применения норм гражданского законодательства при регулировании земельных отношений. М.: Зеркало, 2018. 275 с.

20. Захарова В.А. Права собственников земельных участков на использование земельных участков // В сборнике: Глобальные проблемы научной цивилизации, пути совершенствования. Материалы XV Международной научно-практической конференции. В 2-х частях. Ставрополь, 2022. С. 82-85.

21. Игнатьева М. Н. Логинов В. Г. Балашенко В. В. Кубарев М. С. Специфика прав собственности на природные ресурсы // Известия УГГУ. 2018. №3 С. 51.

22. Кадимова М.Ш., Сеидов П.М. О некоторых вопросах разграничения государственной собственности на землю // Успехи современной науки. 2017. Т. 6. № 4. С. 209-212.

23. Королева Д.Р. Проблемы государственного управления в сфере собственности в современной России: тенденции развития и пути совершенствования // Вопросы российского и международного права. 2020. Т. 10. № 10-1. С. 256-264.

24. Кочевков А.А. Проблемы разграничения государственной собственности на землю. В сборнике: Ученые записки Алтайского филиала Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации. сборник статей. Алтайский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации. Барнаул, 2016. С. 79-87.

25. Ливанова Л.О., Чикишева В.А. Проблемы разграничения государственной собственности на землю // Colloquium-journal. 2020. № 11-9 (63). С. 24-26.

26. Малова Н. Б. Разграничение государственной собственности на землю в Российской Федерации: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2007. 32 с.

27. Мирная А. В. Правовое регулирование права государственной собственности на природные ресурсы // Международный журнал гуманитарных и естественных наук. 2019. №12. С. 4.

28. Пермяков С.В. Автоматизация административных процедур в Росимуществе // Материалы Ивановских чтений. 2018. № 1-1 (18). С. 56-60.
29. Петров В.В., Форма земельной собственности и предмет земельного права // Вестник Моск. Ун-та Сер.11 Право. 2019. №5. С.30.
30. Рыженков А.Я. Принцип разграничения государственной собственности на землю: проблемы и пути их решения // Вестник Волгоградской академии МВД России. 2016. № 2 (37). С. 51-56.
31. Степанова А.Г. Правовые проблемы разграничения государственной собственности на землю в РФ // Студенческая наука и XXI век. 2018. № 2-2. С. 441 -444.
32. Чаплин Н.Ю. Понятие и особенности земельного участка как объекта гражданских прав // Журнал российского права. 2018. № 8. С. 12-16.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/302437>