

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/320776>

Тип работы: Реферат

Предмет: Государственное и муниципальное управление (ГМУ)

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КАК ОБЪЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ 5

2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ 10

3. СОВРЕМЕННЫЕ ПРАКТИКИ УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НА МУНИЦИПАЛЬНОМ УРОВНЕ В РОССИИ И ЗА РУБЕЖОМ 16

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 21

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК 22

ВВЕДЕНИЕ

Одной из основных целей социально-экономической политики, проводимой властями страны, является развитие муниципалитетов, но это невозможно без создания эффективной, адекватной системы местного самоуправления, которая под влиянием внешних и внутренних факторов может улучшаться в интересах экономического процветания своей территориально-экономической системы. В настоящее время активно осуществляется институциональное регулирование системы местного самоуправления, а также правовое обеспечение деятельности муниципальных образований, особое место в этом процессе занимает активизация экономической функции местного самоуправления.

Строительство является одной из важнейших отраслей экономики страны, призванной обеспечить производственное, жилищно-коммунальное хозяйство, а также дорожно-транспортное развитие Российской Федерации. В этой сфере интересы Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований совпадают. Вопросы строительства находятся в руках различных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Федерации и органов местного самоуправления.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КАК ОБЪЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Градостроительная деятельность - деятельность по освоению территорий, включая города и другие населенные пункты, в форме территориального планирования, градостроительного зонирования, архитектурного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

Градостроительная деятельность направлена на создание городскими ресурсами благоприятных условий жизни для населения, ограничение вредного воздействия экономической и иной деятельности на природную среду и ее рациональное использование в интересах нынешнего и будущих поколений.

Местные органы власти принимают местные нормативные акты для градостроительной деятельности в рамках своей компетенции: планы территориального планирования муниципальных образований, генеральные планы поселений и городских округов и т.д. Состав, порядок разработки, согласования, рассмотрения, утверждения и реализации отдельных локальных нормативных актов определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации [1]. В некоторых случаях возможно, что проекты документов территориального планирования готовятся совместно федеральными органами власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

Основной целью развития градостроительства является организация благоприятной и безопасной материальной среды обитания населения, которая обеспечивает условия труда, нормальную жизнь и отдых, а также гармоничное развитие личности.

Отношения, возникающие в связи с осуществлением градостроительной деятельности, требуют

государственно-правового регулирования. В частности, градостроительные отношения, связанные с архитектурно-строительным планированием, городским зонированием, градостроительные отношения, связанные со строительством объектов строительства, их реконструкцией, капитальным ремонтом, а также с эксплуатацией зданий, сооружений, территориальным планированием и территориальным планированием.

Отношения, связанные с предотвращением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидацией их последствий при осуществлении градостроительной деятельности, эксплуатации зданий, сооружений и принятии мер безопасности строительства, не могут развиваться без правового регулирования. Если эти отношения не регулируются законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов, Законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, техническими регламентами, законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, применяются нормы законодательства о градостроительной деятельности.

СОВРЕМЕННЫЕ ПРАКТИКИ УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НА МУНИЦИПАЛЬНОМ УРОВНЕ В РОССИИ И ЗА РУБЕЖОМ

Управление - это целенаправленное воздействие органов управления на муниципальный сектор по совершенствованию муниципальной экономики с целью направления ее на удовлетворение потребностей граждан в услугах, повышение эффективности работы и обеспечение приемлемой прибыли. Качество управления зависит не только от результатов сектора благоустройства, но и от выбора методов и средств для их достижения. Роль менеджмента в секторе муниципальных услуг также важна для повышения эффективности общественного производства путем создания условий, которые освобождают время граждан и способствуют высокопроизводительной работе. Управление муниципальным сектором благоустройства включает в себя:

- определение интересов и потребностей граждан в предоставлении услуг;
- определение целей обслуживания граждан и рыночного распределения ресурсов;
- организацию совместной работы сотрудников, предоставляющих услуги.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Подводя итоги проведенного исследования, можно сформулировать следующие основные выводы.

В работе были решены следующие задачи:

1. Рассмотрена градостроительная деятельность как объект муниципального управления. По данной задаче можно отметить, градостроительная деятельность направлена на создание благоприятных условий жизни для населения за счет городских ресурсов, ограничение вредного воздействия экономической и другой деятельности на природную среду и рациональное их использование для нынешнего и будущих поколений.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, от 29.12.2004 № 190-ФЗ // Справочно-правовая система «Консультант Плюс». URL: <http://www.consultant.ru>
2. Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» // Справочно-правовая система «Консультант Плюс». URL: <http://www.consultant.ru>
3. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» // URL: <http://www.pravo.gov.ru>
4. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» // URL: <http://www.pravo.gov.ru>
5. Аврамчикова, Н. Т. Государственные и муниципальные финансы : учебник и практикум для вузов / Н. Т. Аврамчикова. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 174 с.
6. Барабашев, А. Г. Государственное и муниципальное управление. Технологии научно-исследовательской работы : учебник для вузов / А. Г. Барабашев, А. В. Климова. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 194 с.
7. Васильева, В. М. Государственная политика и управление : учебник и практикум для вузов / В. М. Васильева, Е. А. Колеснева, И. А. Иншаков. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 441 с.
8. Восколович, Н. А. Экономика, организация и управление общественным сектором : учебник и практикум для вузов / Н. А. Восколович, Е. Н. Жильцов, С. Д. Еникеева ; под общей редакцией Н. А. Восколович. – 2-е изд., испр. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 324 с.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/320776>