

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/338941>

Тип работы: Реферат

Предмет: Право

1. Существенные изменения обстоятельств как основания для изменения и расторжения договора 2

Заключение 15

Список используемых источников 16

1. Существенные изменения обстоятельств как основания для изменения и расторжения договора
Новый Гражданский кодекс Российской Федерации, как и основы Гражданского кодекса РСФСР 1964 года основан на принципе строгого исполнения сторонами обязательств по договору. Включение в Новый Гражданский кодекс раздела 3 (главы 2.7-29), содержащего общие положения о договорах, призвано более четко регулировать договорные отношения во всех областях гражданского права.

В период социалистической экономики государство само регулировало экономические отношения, распределяя поставщиков между конкретными получателями путем издания приказов, известных как государственные заказы. Также широко использовалась система долгосрочных договоров и сложившихся хозяйственных связей. И все такие договорные отношения гарантировали постоянное развитие производства в то время, удовлетворяя потребности конкретных потребителей (заказчиков) производимой продукции (товаров). Следует также признать, что, с одной стороны, в то время существовали отношения взаимопомощи, взаимного предоставления кредитов и инвестиций. С другой стороны, конечно, всеобщий план производства, отсутствие личной материальной заинтересованности трудящихся в достижении конкретных результатов, социалистическое распределение товаров и т.д. тормозили развитие страны. - препятствовали развитию экономики страны.

Проблема формирования стабильных договорных отношений сегодня очень актуальна в российской экономике, поскольку разрушаются старые хозяйственные связи, имеют место такие негативные тенденции, как организованные неплатежи. Кодекс решает эту проблему, устанавливая строгие правила изменения и расторжения гражданско-правовых договоров.

Общее из этих правил таково, что заключенные договоры должны исполняться на тех условиях, на которых было достигнуто соглашение сторон, и они не должны изменяться. Это "работает" на устойчивость гражданского оборота. Данное правило применяется и тогда, когда после заключения договора принят закон, устанавливающий иные, по сравнению с действовавшими при заключении договора, правила, обязательные для сторон. В этих случаях, в силу п. 2 ст. 422 ГК, условия уже заключенного договора сохраняют силу. Указанное обстоятельство обеспечивает стабильность в договорных правоотношениях. Вместе с тем может возникнуть и такая ситуация, когда интересы общества потребуют изменения условий уже заключенных договоров. На этот случай рассчитано исключение из изложенного выше правила. Во вновь принятом законе может быть установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров. Следует обратить внимание на то обстоятельство, что в соответствии с п. 2 ст. 422 ГК изменить или отменить условия уже заключенного договора может только правовой акт, обладающий юридической силой закона. Иные правовые акты не могут действовать с обратной силой на условиях заключенных договоров, как это иногда имело место до введения части первой ГК.

Гражданским законодательством в качестве общего правила устанавливается презумпция, согласно которой основанием для изменения и расторжения договора является соглашение сторон, если иное не предусмотрено самим Кодексом, другими законами или договором (п. 1 ст. 450 ГК).

Как исключение из этого правила предусмотрены два случая, когда по требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных самим Кодексом, другими Законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора (п. 2 ст. 460 ГК).

Законодатель не дает точного определения: "существенных нарушений договора". Видимо, это объясняется

тем, что невозможно предусмотреть в нормативном акте, все обширные случаи существенных нарушений договора. Тем более что, разновидностей договоров великое множество, в т.ч. смешанных, как предусмотренных законом, так и не предусмотренных им. Поэтому вопрос "существенного" нарушения договорных отношений в каждом конкретном случае решает суд. Судебная практика к числу существенных нарушений условий договора относит: поставку товаров ненадлежащего качества, не могущих быть использованными по прямому назначению, систематическую неуплату арендатором арендной платы в пользу арендодателя и т.д. Рассмотрим второе основание расторжения договора по п. 2 ст. 450 ГК: "в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или договором".

Что может или должно пониматься под словами "в иных случаях?". Правоведы считают, что основанием для изменения и расторжения договора в этом случае может служить, например, расторжение договора присоединения по требованию присоединившейся стороны, если в договор включено условие хотя и не противоречащее закону, но являющееся явно обременительным для присоединившейся стороны (ст. 428); также значительное превышение приблизительной сметы по договору подряда дает заказчику право отказаться от договора. Похожие ситуации возникают при принятии собственником либо уполномоченным органом юридического лица решения о реорганизации последнего.

В некоторых случаях закон допускает односторонний отказ от выполнения договорных обязательств. В случаях одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон, договор считается расторгнутым или измененным (п. 3 ст. 450 ГК). Однако п. 3 ст. 450 ГК РФ нельзя рассматривать в отрыве от ст. 452 ГК РФ "Порядок изменения и расторжения договора". В силу этой статьи, соглашение об изменении и расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона или иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное (п. 1 ст. 452 ГК).

Допускается ли односторонний отказ от договора во внесудебном, т.е. одностороннем порядке. В силу общей нормы гражданского права (ст. 450 ГК) закон это допускает. Так, по договору поручения доверитель вправе отменить поручение, а поверенный - отказаться от него во всякое время (п. 2 ст. 977 ГК).

Тем не менее, односторонний отказ от исполнения договора допускается только в двух случаях:

- если это допускается законом;
- или это предусмотрено соглашением сторон (договором).

В том случае сам факт одностороннего отказа от исполнения договора означает соответственно расторжение или изменение этого договора.

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 14.04.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.04.2023)
2. Расторжение и изменение гражданско-правового договора: монография / Е.В. Позднышева. — М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, 2018 — 232 с.
3. Гражданское право. Особенная часть. Учебник для СПО. В 2-х томах. Том 1. Анисимов А. П., Козлова М. Ю., Рыженков А. Я. М.: Юрайт, 2019. 352 с.
4. Гражданско-правовой договор. Общие положения / В.И. Казанцев. - М.: Экзамен, 2022. - 192 с.
5. Заключение гражданско-правовых договоров. Проблемы теории и судебно-арбитражной практики / Е.Е. Шевченко. - М.: Инфотропик Медиа, 2021. - 689 с.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/referat/338941>