

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/342309>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Административное право

ВВЕДЕНИЕ 3

Глава 1. Общая характеристика залоговых правоотношений 5

1.1 Сущность залога и залоговых правоотношений как юридического института 5

2.2 Объект залогового правоотношения 8

Глава 2. Юридические проблемы залоговых правоотношений 13

2.1 Основные проблемы, возникающие в сфере залоговых правоотношений 13

2.2 Проблемы выделения основного абсолютного залогового правоотношения 21

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 32

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 35

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с действующим законодательством залог является способом обеспечения исполнения обязательств. Обеспечение требования кредитора осуществляется «выделением» из всего состава имущества должника известной индивидуальной определенной части, которая должна служить исключительным средством удовлетворения только данного требования, преимущественно перед требованиями всех остальных кредиторов должника. Залог, как один из надежных способов обеспечения исполнения обязательств может обеспечивать практически любое гражданско-правовое обязательство. И в настоящее время актуальность применения данного института на практике обусловлена тем, что он является одним из необходимых инструментов существования системы банковского кредитования и оборота недвижимости.

На сегодняшний день вопросы правового регулирования области залоговых правоотношений являются крайне актуальными. Причина состоит в том, что вместе с постепенной гуманизацией частного права и отказа от практики воздействия кредитора непосредственно на личность заемщика залог остается наиболее часто используемым на практике и эффективным способом законного получения тех или иных благ, которые один субъект пообещал предоставить другому.

Целью настоящего исследования является комплексное и всестороннее изучение залогового правоотношения.

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

1. Выявить сущность залога как способа обеспечения кредитных обязательств.
2. Рассмотреть объект залогового правоотношения.
3. Проанализировать основные проблемы, возникающие в сфере залоговых правоотношений.
4. Рассмотреть проблемы выделения основного абсолютного залогового правоотношения.

Объект исследования - совокупность общественных отношений, возникающих в сфере правового регулирования залога как способа обеспечения обязательств.

Предметом исследования является совокупность норм гражданского законодательства Российской Федерации, отдельных федеральных законов, регулирующих институт залога.

В ходе исследования будут использоваться общенаучные методы индукции, дедукции, анализа, синтеза, а также формально-юридический и системно-структурный методы.

Глава 1. Общая характеристика залоговых правоотношений

1.1 Сущность залога и залоговых правоотношений как юридического института

Залоговые правоотношения сопровождали историю человечества с древнейших времен. Данный институт упоминался еще в римском праве, однако тогда залог именовался залогом. В процессе развития нашего общества залоговые отношения совершенствовались и становились более сложными. После перехода российской экономики на рыночные рельсы данный правовой институт приобрел новое значение и особую актуальность в нашей стране.

Согласно действующему законодательству РФ, залог можно трактовать как особую юридическую сделку, при которой товары или другие материальные блага одной стороны передаются другой стороне, как обеспечение выполнения каких-либо обещаний. Например, залоговое правоотношение возникает в ситуации, когда один человек занял у другого деньги, и в качестве обеспечения возврата долга предложил ему временно приобрести имущественные права на свой дом.

Сторона, в пользу которой оформляется залог, именуется залогодержателем или кредитором. Субъект, передающий данные материальные блага на хранение залогодержателю, называется залогодателем или должником (заемщиком).

М.Г. Овсепян говорит о том, что залог представляет собой один из способов обеспечения заемщиком своих обязательств перед кредитором. Проще говоря, первый передает второму установленное в залоговом договоре имущество в качестве гарантии, что он выполнит данное ему ранее обещание. Если должник этого не сделал, материальные блага переходят в полное владение и распоряжение кредитора. Он может поступать с ними по своему усмотрению - например, продать и компенсировать убытки.

Что касается предмета залога, им могут выступать имущественные права (на дом, автомобиль и т. д.), физические материальные ценности (например, дорогие украшения или предметы искусства), расписка по срочному депозиту в банке, акции и т. д. - перечень таких благ достаточно широк.

Любая залоговая сделка для признания таковой должна обладать следующими признаками:

- залог оформлен в целях обеспечения исполнения какого-либо обещания. Например, выплаты долга;
- пока обязательства не выполнены, материальные блага или право на него находятся у залогодержателя, а должник не может их продать, подарить и т. д. Если обязательства так и остались невыполненными, залогодержатель может делать с имуществом все, что ему заблагорассудится;
- материальные блага, передаваемые в залог, находятся в наличии у должника и принадлежат ему на законном основании.

На практике существует такое понятие как «осуществление права залога». Под этим понятием подразумевается обращение залогодержателем взыскания на предмет залога для получения удовлетворения его требований по обеспечиваемому обязательству. К.В. Артемьева отмечает, что «основными категориями залоговых споров, рассматриваемых ВС РФ, являются дела по оспариванию залогодателями отказа в признании договоров залога недействительными и, что вполне закономерно с точки зрения противоположных интересов сторон, дела по оспариванию залогодержателями признания договоров залога недействительными».

В залоге особенно обостряется извечный частноправовой конфликт - конфликт кредитора и должника. Особую остроту этому конфликту придает то, что после гуманизации частного права и прекращения практики воздействия кредитора непосредственно на личность должника, (долговая яма, заложничество) залог остался самым главным и самым верным способом для кредитора получить причитающее ему с должника исполнение. Поэтому, в виду низкой правовой грамотности нашего населения, необходимо со стороны государственных органов проводить мероприятия, связанные с пропагандой общедоступных правовых ресурсов, каковым и является, например, Реестр заложенного имущества. В частности, И.И. Сабиров предлагает обязать покупателя при регистрации автотранспортного средства в регистрационных органах государственной инспекции безопасности дорожного движения (далее ГИБДД) предоставлять справку из Реестра залога движимого имущества о состоянии транспортного средства наряду с другими документами, необходимыми для постановки автомобиля на учет. В том случае, если транспортное средство обременено отношениями в сфере залога, покупатель должен уведомить регистрационные органы ГИБДД о своей информированности по факту нахождения транспортного средства в заложенном состоянии. Автор считает, что данное изменение ликвидирует абстрактный «принцип

Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) [с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 1 июля 2020 года] // Российская газета. — 2020. — 04 июля.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации [часть первая] : федер. закон от 30 нояб. 1994 № 51—ФЗ [ред. от 16.04.2022] // Собр. законодательства Рос. Федерации. — 1994. — № 32. — Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: федер. закон от 26 янв. 1996 г. №14—ФЗ [ред. от 01.07.2021] // Собр. законодательства Рос. Федерации. — 1996. — 29 янв. — №5. — Ст. 410.
4. Арбитражно-процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 24 июля 2002 г. №95-ФЗ [ред. от 18.03.2023] // Собрание законодательства РФ. — 2002. — №30. — Ст. 3012.
5. Гражданско-процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 14 нояб. 2002 г. №138-ФЗ [ред. от 18.03.2023] // Собр. законодательства Рос. Федерации. - 2002. - 18 ноя. - №46. - ст. 4532.
6. Об ипотеке (залоге недвижимости): федер. закон от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ (ред. от 20.10.2022) // Собрание законодательства РФ. — 1998. — № 29. — Ст. 3400.

Специальная литература

7. Агарков М. М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. Т. 1. М.: Центр ЮрИнфоР, 2002. 490 с.
8. Александров И. Г. Юридическая норма и правоотношение. М.: тип. ТАСС, 1947. 26 с.
9. Артемьева К.В. Залог как предмет судебных споров // Синергия наук. 2019. №35. С. 400.
10. Бевзенко Р.С. Понятие и возникновение права залога. // Закон. 2016. №3. С. 26-37
11. Белов В. А. Гражданское право. Т. IV. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. М.: Юрайт, 2013. 1085 с.
12. Белов В. А. Что изменилось в Гражданском кодексе? М.: Юрайт, 2014. 183 с.
13. Васильев П.В. Особенности залога обязательственных прав // Сборник конференций: Сборник материалов международных научно- практических конференций, Москва, 30 июня 2018 года / Под редакцией А.А. Коротких. Москва: Индивидуальный предприниматель Коротких Алиса Анатольевна, 2018. С. 140-142.
14. Генкин Д. М. Право собственности в СССР. М.: Госюриздат, 1961. 223 с.
15. Гойна А. Е, Камышанский В. П. Залог как обеспечительное вещное право. Гражданское законодательство: современное состояние, тенденции и перспективы развития: сб. науч.-практич. ст. IV Всерос. науч.-практич. конф. с междунар. участием (симпозиума) для обучающихся по программам аспирантуры, магистратуры и бакалавриата. Краснодар, Научно- исследовательский институт актуальных проблем современного права, 2019. С. 41-45.
16. Гревцов Ю. И., Хохлов Е. Б. О юридико-догматических химерах в современном российском правоведении // Правоведение. 2006. № 5. С. 4-22.
17. Ефимова О.В. Залог обязательственных прав // Современная гуманитарная наука: проблемы и перспективы развития. Материалы Международной научной конференции. Рязань, 2015. С. 64-67.
18. Зацепин Д.Е. Залог обязательственных прав: природа, особенности и значение // Российское право онлайн. 2018. № 3. С. 33-39.; Федоров А.Г. Природа и сущность залога обязательственных прав // Дневник науки. 2021. № 10(58). С. 15-24
19. Каташук Д.В. Объект правоотношения и его понимание на современном этапе. // Актуальные проблемы гражданского права. 2014. №1(3). С. 206.
20. Лапач В. А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика. СПб.: Юридический центр Пресс, 2002. 542 с.
21. Маковский А. Л. Собственный опыт - дорогая школа // Актуальные проблемы частного права: сборник статей к юбилею П. В. Крашенинникова / отв. ред. Б. М. Гонгалло, В. С. Ем. М.: Статут, 2014. 272 с.
22. Нерсисянц В.С. Общая теория права и государства: учебник / В.С. Нерсисянц. - М.: Норма: Инфра-М, 2010. 750 с.
23. Овсепян М.Г. Структура объектов залога при микрофинансовом кредитовании / М.Г. Овсепян, М.А. Танчук, В.О. Шмарова // Аллея науки. 2019. Т. 5. №1 (28). -С. 161.
24. Российское гражданское право: Учебник: В 2-х томах. Том I. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / Отв. ред. Е.А. Суханов. - М.: Статут, 2011. 829 с.
25. Рыбалов А.О. Присвоение предмета залога в современном российском праве. // Закон. 2013. №3. С.44-45.
26. Сабиров И.И. Практические проблемы осуществления залога транспортного средства // Тенденции

развития науки и образования. 2019. №48-4. С. 59-62.

27. Синицын С. А. Общее учение об абсолютных и относительных субъективных гражданских правах: дис. ... д-ра юрид. наук. М., 2017. 604 с.

28. Скловский К. И. Применение гражданского законодательства о собственности и владении. Практические вопросы. М.: Статут, 2004. 362 с.

Судебная практика

29. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15.01.1998 № 26 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге». // СПС «Консультант Плюс».

30. Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 11.07.2017 № Ф09-3099/17 по делу № А60-28501/2016 // СПС «КонсультантПлюс».

31. Постановление Арбитражного суда Московского округа от 08.07.2021 № Ф05-7607/2020 по делу № А40-166871/2019 // СПС «КонсультантПлюс».

32. Постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 22.06.2020 № Ф03-2089/2020 по делу № А73-13816/2019 // СПС «КонсультантПлюс».

33. Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.05.2019 № Ф04-1186/2019 по делу № А03-2125/2018 // СПС «КонсультантПлюс».

34. Постановление Президиума Верховного суда Республики Татарстан от 01.08.2018 № 44Г-92/2018 // СПС «КонсультантПлюс».

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/342309>