

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/394419>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Экономика

ВВЕДЕНИЕ 3

1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ АНАЛИЗА ИНВЕСТИЦИЙ 5

1.1. Понятие и сущность инвестиций 5

1.2. Основные виды инвестиций 7

1.3. Значение инвестиций в деятельности экономических субъектов 9

2. АНАЛИЗ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ НА ПРИМЕРЕ АВТОТРАНСПОРТНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ООО "K2 ЛОГИСТИК" 12

2.1. Общая характеристика деятельности предприятия 12

2.2. Анализ инвестиций ООО "K2 Логистик" 14

2.3. Анализ эффективности инвестиций ООО "K2 Логистик" 19

3. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ 21

3.1. Рекомендации по минимизации инвестиционных рисков 21

3.2. Предложения по изменению инвестиционной политики компании. Выбор оптимальных направлений инвестиционной деятельности 27

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 33

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 35

ВВЕДЕНИЕ

Экономическая природа инвестиций связана с процессами расширения производства и с использованием части дополнительного общественного продукта, чтобы увеличить количество и качество всех элементов экономической системы страны.

Актуальность темы. Высокий научно-технический уровень развития современных предприятий выдвигают необходимость глубокого изучения проблем управления инвестиционными проектами. Выбор темы исследования был связан с осознанием необходимости комплексного, многоаспектного изучения проблемы управления инвестиционными проектами.

Степень изученности. Многие вопросы теории и практики управления формированием и финансированием инвестиционных проектов освещены недостаточно и требуют дальнейшего научного обоснования.

Целью работы является рассмотрение теоретических основ инвестиций.

В связи с этой целью ставятся задачи:

- определить сущность инвестиций,
- раскрыть значение инвестиций,
- проанализировать инвестиции предприятия ООО "K2 Логистик",
- оценить эффективность его инвестиционных проектов с учетом минимизации рисков

Объект работы – инвестиции.

Предметом исследования выступают условия и факторы инвестиций предприятия ООО "K2 Логистик".

База исследования – материалы компании ООО "K2 Логистик".

Методы – анализ, синтез, сравнение.

Практическая значимость – разработка основ улучшения инвестиций предприятия с учетом рисков.

Структура работы: работа состоит из трех основных частей.

В первой главе раскрывается сущность инвестиций предприятия.

Во второй главе проводится анализ инвестиций на примере ООО "K2 Логистик".

В третьей главе разрабатываются меры по оптимизации инвестиций.

Курсовая работа включает в себя введение, три главы, заключение и список используемой литературы.

1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ АНАЛИЗА ИНВЕСТИЦИЙ

1.1. Понятие и сущность инвестиций

С точки зрения современных инвесторов (владельцев капитала) процесс инвестирования заключается в том, чтобы отказаться от получения прибыли «сегодня» для получения прибыли «завтра». Соответственно, эта операция будет происходить, если:

- вложенные средства будут возмещены инвестору;
- прибыль, полученная в результате инвестирования, будет достаточной для компенсации временного отказа от использования денежных средств сегодня, а также риска, возникающего из-за неопределенности конечных результатов капиталовложений [11, с.37].

Таким образом, основной проблемой для современных инвесторов, вкладывающих свои средства в различные проекты, является оценка содержания плана и вероятных последствий его осуществления, чтобы получить ожидаемый результат. В общем смысле, инвестиционный проект представляет собой план или программу вложений капитала инвесторов с целью получения конечной прибыли [8, с.86].

Экономическая природа инвестиций связана с процессами расширения производства и с использованием части дополнительного общественного продукта, чтобы увеличить количество и качество всех элементов экономической системы страны.

Источник инвестиций выражается через фонды накоплений, или сберегаемую часть национального дохода, которая направляется на увеличение и рост производственных факторов, на обновление изношенных средств производства в виде амортизационного отчисления предприятия.

Инвестиция - это актив или предмет, приобретенный с целью получения дохода или повышения стоимости. Повышение стоимости относится к увеличению стоимости актива с течением времени. Когда индивид покупает товар в качестве инвестиции, намерение состоит не в том, чтобы потреблять товар, а скорее в том, чтобы использовать его в будущем для создания богатства.

Инвестиция всегда связана с затратой какого-либо ресурса сегодня — времени, усилий, денег или актива - в надежде на большую отдачу в будущем, чем та, что была вложена изначально. Например, инвестор может приобрести денежный актив сейчас с мыслью, что этот актив принесет доход в будущем или позже будет продан по более высокой цене с целью получения прибыли.

Инвестиция предполагает использование капитала сегодня с целью увеличения его стоимости с течением времени.

Инвестиция требует вложения капитала в работу в виде времени, денег, усилий и т.д. В надежде на большую отдачу в будущем, чем та, что была вложена изначально.

Инвестиции могут относиться к любому средству или механизму, используемому для получения будущего дохода, включая облигации, акции, недвижимость или альтернативные инвестиции.

Инвестиции обычно не сопровождаются гарантиями высокой доходности; в конечном итоге можно получить меньше денег.

Инвестиции могут быть диверсифицированы для снижения риска, хотя это может снизить потенциальный доход.

Таким образом, инвестирование представляет собой аспект деятельности практически любой организации, которая стремится обеспечить рентабельность своей деятельности в долгосрочной, а не только в краткосрочной перспективе.

1.2. Основные виды инвестиций

Реальные инвестиции - это вложения денежных средств предприятия в основной капитал, в капитальный ремонт, в прирост оборотного капитала и нематериальные объекты (лицензии, ноу-хау, реклама и т.д.). Финансовые инвестиции связаны с вложениями средств в различные финансовые инструменты - ценные бумаги, депозиты, целевые банковские вклады.

Рисунок 1.1 - Понятие инвестиций [2, с.57]

Признаки классификаций инвестиций представлены на Рисунке ниже.

Рисунок 1.2 - Классификация инвестиций [4, с.18]

Капитальные вложения — это инвестиции в основной капитал (основные средства), затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательные работы и другое. Согласно п. 5 ФСБУ 26 капитальные вложения — это затраты организации на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Капитальные вложения – это траты на приобретение, создание, улучшение основных средств и нематериальных активов.

Монографии, учебники, учебные пособия

1. Антонец В. А., Бедный Б. И. Инновационный менеджмент. Учебник и практикум для СПО. — М.: Юрайт. 2018. 304 с.
2. Башкатова, Ю.И. Управленческие решения/ Ю.И.Башкатова. – М: Инфра-М, 2018. – 271 с.
3. Бердников, В. Основы бизнес – моделирования/ В.Бердников. – М.: КНОРУС, 2019. – 495 с.
4. Блинов А. О., Угрюмова Н. В. Менеджмент. Задания, тесты, кейсы. Учебное пособие. — М.: КноРус. 2020. 208 с.
5. Бочаров, В. В. Инвестиции/ В.В. Бочаров. – СПб.: Питер, 2018. – 537 с.
6. Вавилов, С. К. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов/ С.К.Вавилов. – М.: Экономика, 2021. – 471 с.
7. Герчикова, И.Н. Менеджмент организации/ И.Н.Герчикова. – М.: Юнити-Дана, 2021. – 162 с.
8. Грачева, М.В. Риск-менеджмент инвестиционного проекта/ М.В.Грачев- М.:ЮНИТИ-ДАНА, 2019. - 544 с
9. Григорьев, В.В. Оценка предприятия/ В.В. Григорьев. – М.: НОРМА-ИНФРА-М, 2018. – 320 с.
10. Зудина, Л.А. Организация проектов/ Л.А.Зудина. – М.: Юнити-Дана, 2018. – 546 с.
11. Конрад, К. Бизнес – моделирование/ К.Конрад. – М.: Вильямс, 2019. – 576 с.
12. Панченко, А.В. Комплексный анализ инновационных инвестиционных проектов/ А.В. Панченко. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 238 с.
13. Смирнов, Э.А. Управленческие решения/ Э.А.Смирнов. – М.: Юнити – Дана, 2018. – 479 с.
14. Юкаева, В.С. Управленческие решения/ В.С.Юкаева. – М.: Дашков и К, 2022. – 284 с.

Материалы интернет-сайтов

15. институт менеджмента, инноваций и бизнес – анализа [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.refa.de/home>
16. библиотека по менеджменту [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.inventech.ru>
17. экономический портал [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://institutions.com>
18. журнал «Финансовый директор» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://fd.ru/>
19. финансы и кредит [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.fin-izdat.ru>
20. финансовый менеджмент [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.finman.ru>
21. проблемы современной экономики [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.m-economy.ru>

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/394419>