

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/52300>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Финансовый менеджмент

Введение 3

Глава 1. Основные теоретические аспекты лизинга 5

1.1. Понятие и сущность лизинга 5

1.2. Анализ лизинговых операций 9

1.3. Особенности лизинга как метода инвестирования средств в основной капитал предприятия 15

Глава 2 Эффективность приобретения оборудования на основе лизинга 20

2.1 Расчёт лизинговых платежей 20

2.2. Оценка эффективности сделки для лизингополучателя 21

2.3. Перспективы развития лизинга в России 23

Заключение 33

Список использованной литературы 35

Введение

Актуальность темы исследования. Для расширенного воспроизводства с преимущественным значением интенсивных факторов характерно увеличение выпуска продукции не за счет роста капитальных вложений и численности работников, а за счет все более полного использования уже вовлеченных в экономический оборот природных ресурсов и рабочей силы, созданных производственных мощностей, последних достижений современной науки и техники. Данный тип воспроизводства характеризуется опережающими темпами роста производства в сравнении с совокупными затратами, относительной экономией не только живого, но и овеществленного труда.

Удовлетворение общественных потребностей настоятельно требует повышения качества продукции и гибкого изменения ее ассортимента в соответствии с изменяющимися запросами покупателей, с учетом которых совершенствуется структура выпуска товаров и предоставления услуг. Интенсификация производства с применением механизма лизинга обеспечит ориентацию общественного производства на все более полное удовлетворение потребностей населения, глубоко изменит характер и условия труда, улучшит состояние окружающей природной среды благодаря внедрению технологии полной (безотходной) переработки исходного сырья и т.п. Новая современная высокопроизводительная техника обеспечит снижение потребления материалов, топлива и энергии на единицу изготавливаемой продукции, переработку сырья с максимальным использованием всех его полезных компонентов.

С расширением географии поставок и увеличением потоков материальных благ и услуг между отраслями, регионами, производителями и потребителями необходимо возможно более полно сохранить потребительские свойства продукции в процессе ее перемещения и хранения. Обеспечение процессов производства и обращения холодильниками, современными видами тары для перевозок и хранения готовой продукции; транспортной сети - дорожной техникой, грузовыми машинами и пассажирским транспортом через лизинг позволит развить рыночную инфраструктуру.

Целью работы является изучение лизинга как способа финансирования.

Задачи работы:

1. Характеристика основных теоретических аспектов лизинга.

2. Обзор анализа лизинговых операций.

3. Определение особенностей лизинга как метода инвестирования средств в основной капитал предприятия.

Глава 1. Основные теоретические аспекты лизинга

1.1. Понятие и сущность лизинга

В условиях рыночной экономики лизинговые операции выходят на качественно новый уровень. Многие экономические субъекты прибегают к финансовому лизингу целенаправленно, рассматривая его в качестве источника финансирования оборудования с длительным сроком службы. Что, несомненно, повышает величину производственного потенциала предприятия, способствует эффективному использованию инновационных технологий. Лизинговые операции по сравнению с другими схемами финансирования существенно изменяют финансовые потоки предприятия. Данные изменения, как правило, приводят к увеличению финансовой реализуемости инвестиционных проектов предприятия, включая проекты, направленные на создание и продвижение к потребителям продуктовых инноваций с длительным сроком использования.

Расширение контактов с Западом в области науки и бизнеса способствовало тому, что финансовый лизинг в России все в большей степени становится похожим на подобные операции в экономически развитых странах мира, по крайней мере в плане их разнообразия.

Несмотря на кажущееся разнообразие, бухгалтерские стандарты большинства стран с определенной долей условности выделяют две достаточно широкие категории аренды - финансовую аренду и аренду операционную.

Финансовая аренда представляет собой аренду, при которой риски от владения и пользования арендованным имуществом ложатся на арендатора. К рискам могут относиться потери от простоя мощностей или технологического старения, риск утраты имущества и т. д. Вознаграждения представляют собой извлечение прибыли, получаемую от использования имущества по усмотрению арендатора, например, возможность самостоятельно определять амортизационную политику.

Операционная аренда, в свою очередь, представляет любую аренду, за исключением финансируемой. По данному виду аренды арендатор не несет рисков и не имеет преимуществ, связанных с владением актива, в отличие от финансовой аренды.

Согласно финансовой аренде арендодатель включает в состав дебиторской задолженности по аренде первоначальные затраты, которые возникли в результате формирования аренды. Первоначальные затраты на оформление операционной аренды прибавляются к текущей стоимости актива и списываются на протяжении срока аренды на такой же основе, на которой признаются доходы по аренде. Развитой рынок лизинговых услуг укрепляет производственный сектор экономики, создавая условия для ускоренного развития стратегически важных отраслей, стимулирует приток капиталов в производственную сферу (см. рис. 1).

Рис.1. Классификация преимуществ использования лизинга

Лизинг широко распространен в США, странах Европы, Японии. Каждая страна по-своему использует лизинг в развитии национальной экономики и международной деятельности. Подавляющая часть лизинговых операций приходится в странах-членах Европейской ассоциации лизинговых компаний на сделки с движимым имуществом.

Однако за последние несколько лет наметилась тенденция увеличения доли лизинга недвижимого имущества (табл. 1).

Таблица 1 - Сравнение лизинговых операций в разных странах

Франция США Германия Япония

Возможность выкупа Лизингополучателю предоставляется возможность выкупа имущества по заранее оговоренной цене, учитывающей размер предварительно сделанных лизинговых платежей

Лизингополучатель не может иметь права на выкуп оборудования по цене ниже его рыночной стоимости, определенной на момент применения этого права Обязательство лизингополучателя выкупить

оборудование по заранее оговоренной цене, если договор лизинга в конце периода не возобновлен

Оговорено, что по истечении периода аренды объект будет передан лизингополучателю за нулевое или номинальное денежное вознаграждение

Список использованной литературы

1. Федеральный закон «О финансовой аренде (лизинге)» от 29.10.1998 № 164-ФЗ (ред. от 16.10.2017)

2. Указ Президента РФ от 17.09.1994 г. №1929 «О развитии финансового лизинга в инвестиционной деятельности».
3. Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга. Приказ Минфина РФ от 17.02.1997 № 15 (ред. от 23.01.2001).
4. Андреева Л.Ю. Лизинг как инструмент финансовой поддержки компаний транспортно-промышленного комплекса в условиях стагнации экономики // Труды Ростовского государственного университета путей сообщения. 2015. №5. С.5-7
5. Балакина А.П., Бабленкова И.И. Финансы. – М.: Изд-во Дашков и К, 2015. – 384 с.
6. Бектенова Г.С. Лизинг в системе проектного финансирования/ В сборнике: Проблемы и перспективы развития промышленности России Сборник материалов Международной научно-практической конференции. 2017. С. 233-235.
7. Газман В. Инновационное финансирование лизинга //Вопросы экономики. - 2011. - № 9. - С.108-120.
8. Газман В.Д. О пользе лизинга в России //Финансы. - 2011. - № 1. - С.24-28.
9. Газман В.Д. Финансирование лизинга в России //Финансы. - 2009. - № 6. - С.19-23.
10. Газман В.Д. Финансирование российского лизинга // СТТ: Строительная техника и технологии. - 2015. - №6 (114). - С. 90-95.
11. Горемыкин В.А. Лизинг. - М.: Дашков и К., 2012. - 942с.
12. Карпунин А.Ю., Карпунина Е.В. Малый и средний бизнес в условиях меняющегося законодательства // Экономика и предпринимательство. - 2016. - №2 (55). - С. 878-881.
13. Ковалев В. В. Лизинг: финансовые, учетно-аналитические и правовые аспекты. М.: Проспект, 2014.
14. Котляров И.Д. Экономическая природа лизинга //Вестн. Моск. ун-та. Сер.6. Экономика. - 2011. - № 6. - С.78-88.
15. Петренко А.С., Прокопова А.С. Развитие альтернативного финансирования в России // Сборник материалов LVII Международной научно - практической конференции «Актуальные вопросы экономических наук». ООО «Центр развития научного сотрудничества». Новосибирск, 2017 - С. 286 - 290
16. Свирина Р.Р. Лизинг как финансовый инструмент подъема малого и среднего бизнеса //Энергия: экономика, техника, экология. - 2011. - № 12. - С.38-41.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/52300>