

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kursovaya-rabota/560024>

**Тип работы:** Курсовая работа

**Предмет:** Стратегический менеджмент

Содержание

Введение 3

Глава 1. Теоретические основы управления государственным имуществом в рамках реализации государственных программ 5

1.1. Понятие и сущность государственного имущества 5

1.2. Регулирование и законодательная база 9

1.3. Экономические методы: концепция и подходы 13

Глава 2. Пути совершенствования применения экономических методов управления государственным имуществом для повышения эффективности реализации государственных программ 17

2.1. Анализ используемых экономических методов управления государственным имуществом 17

2.2. Проблемы и барьеры в применении 20

2.3. Предложения по оптимизации использования экономических методов управления государственным имуществом 22

Заключение 26

Список литературы 29

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество) выполняет ключевую роль в этой системе. Его полномочия и функции четко прописаны в различных законах и подзаконных актах. Важность этих нормативных актов нельзя переоценить, поскольку они формируют основы для эффективного управления государственными активами и их рационального использования. Одним из основных документов, регулирующих эти процессы, являются федеральные законы, касающиеся порядка управления и распоряжения государственным имуществом, которые систематически обновляются с учетом текущих экономических и социальных условий [7].

Правовыми основами управления государственным имуществом являются Конституция РФ, федеральные конституционные законы, федеральные законы, акты Президента РФ и Правительства РФ, иные нормативно-правовые акты Российской Федерации.

Конституция РФ в ст. 8 закрепляет следующее: «Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности». Статья 212 ГК РФ гласит, что в Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.

Право государственной собственности регламентируется ст. 214 ГК РФ. От имени Российской Федерации и субъектов РФ права собственника осуществляют органы и лица, указанные в ст. 125 ГК РФ.

Государственно-правовые методы управления государственным имуществом, такие как приватизация, аренда и концессии, также определяются законодательными актами. Привлечение частных инвестиций в общественные активы и услуги служит одной из стратегий для повышения эффективности использования госимущества. Приватизация, в частности, была активно внедрена с начала 1990-х годов и остается актуальной темой обсуждения как среди экономистов, так и среди политиков, так как требует четкого соблюдения правовых норм и прозрачности [9].

От имени Российской Федерации и субъектов РФ могут своими действиями приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и обязанности, выступать в суде органы государственной власти в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов.

От имени муниципальных образований своими действиями могут приобретать и осуществлять права и обязанности, указанные в п. 1 ст. 125 ГК, органы местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов.

В случаях и в порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента РФ и

постановлениями Правительства РФ, нормативными актами субъектов РФ и муниципальных образований, по их специальному поручению от их имени могут выступать государственные органы, органы местного самоуправления, а также юридические лица и граждане.

В зависимости от той или иной сферы управления подлежат применению те или иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Так, деятельность по управлению государственными унитарными предприятиями осуществляется на основании норм Гражданского кодекса РФ, Бюджетного кодекса РФ, Федерального закона от 14 ноября 2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и другими нормами права.

В частности, Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» определяет в соответствии с Гражданским кодексом РФ правовое положение государственного унитарного предприятия и муниципального унитарного предприятия, права и обязанности собственников их имущества, порядок создания, реорганизации и ликвидации унитарного предприятия.

При этом, в случае необходимости проведения процедуры признания государственных и муниципальных унитарных предприятий органы государственного управления действуют в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», который устанавливает, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

#### Список литературы

1. Андреева Н.А., Носов А.Л. Классификация основных методов управления государственной и муниципальной собственностью // Концепт. 2015. №12. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/klassifikatsiya-osnovnyh-metodov-upravleniya-gosudarstvennoy-i-munitsipalnoy-sobstvennostyu> (дата обращения: 23.03.2025).
2. Асриянц К.Г., Ризванов Р.Р., Рамазанов К.М. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ И РЕГИОНАЛЬНОМ УРОВНЯХ // Индустриальная экономика. 2022. №6. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sistema-upravleniya-gosudarstvennoy-sobstvennostyu-na-federalnom-i-regionalnom-urovnyah> (дата обращения: 24.03.2025).
3. Братченко С.А. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Журнал экономической теории. 2020. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/metodologicheskie-aspekty-effektivnosti-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom> (дата обращения: 23.03.2025).
4. Бубнов С.В., Малахова Н.В. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЯ КАДРАМИ В ОРГАНАХ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ: ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ // Криминологический журнал. 2022. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskie-metody-upravleniya-kadrami-v-organah-vnutrennih-del-problemy-i-puti-ih-resheniya> (дата обращения: 23.03.2025).
5. Гаврилин Е.В. Методические подходы к организации управления государственной собственностью в условиях рыночных преобразований // Финансы и кредит. 2005. №16 (184). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/metodicheskie-podhody-k-organizatsii-upravleniya-gosudarstvennoy-sobstvennostyu-v-usloviyah-rynochnyh-preobrazovaniy> (дата обращения: 23.03.2025).
6. Гарматин А.В. Место и роль государственной собственности в национальной экономике // Вестник Челябинского государственного университета. 2008. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/mesto-i-rol-gosudarstvennoy-sobstvennosti-v-natsionalnoy-ekonomike> (дата обращения: 24.03.2025).
7. Грибанова О.М. Концепция управления государственным имуществом: оценка и перспективы развития // Вестник Института экономики Российской академии наук. 2017. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/kontseptsiya-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom-otsenka-i-perspektivy-razvitiya> (дата обращения: 23.03.2025).
8. Годовникова А.А., Шаповалов А.А. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЕМ В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКИ // Экономика и социум. 2012. №5 (5). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskie-metody-upravleniya-predpriyatiem-v-usloviyah-rynochnoy-ekonomiki> (дата обращения: 23.03.2025).

9. Жолдошов Достук, Санкиев Алмерден, Аширбеков Нуркамил МЕТОДЫ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЕЙ // Вестник науки и образования. 2023. №5 (136)-1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/metody-otsenki-effektivnosti-upravleniya-organizatsiey> (дата обращения: 24.03.2025).
10. Звягинцев П. С. Управление государственным имуществом: состояние и перспективы // Вестник Института экономики Российской академии наук. 2018. №6. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/upravlenie-gosudarstvennym-imuschestvom-sostoyanie-i-perspektivy> (дата обращения: 23.03.2025).
11. Золотарев И.Д., Матыцина Н. П. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЯ ПЕРСОНАЛОМ: ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА // Символ науки. 2024. №12-2-1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskie-metody-upravleniya-personalom-teoriya-i-praktika> (дата обращения: 23.03.2025).
12. Звягинцев П. С. Государственная собственность как драйвер развития инновационной экономики России // Вестник Института экономики Российской академии наук. 2020. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/gosudarstvennaya-sobstvennost-kak-drayver-razvitiya-innovatsionnoy-ekonomiki-rossii> (дата обращения: 23.03.2025).
13. Карташова Д.В. ЗАРУБЕЖНЫЙ И РОССИЙСКИЙ ОПЫТ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Форум молодых ученых. 2018. №6-2 (22). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/zarubezhnyy-i-rossiyskiy-opyt-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom> (09.12.2024).
14. Кочеткова С.А. Методы государственного управления собственностью на уровне субъекта Российской Федерации // Проблемы современной экономики (Новосибирск). 2011. №4-1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/metody-gosudarstvennogo-upravleniya-sobstvennostyu-na-urovne-subekta-rossiyskoy-federatsii> (дата обращения: 24.03.2025).
15. Козлова С.В., Братченко С.А., Свирина Л.Н., Грибанова О.М. Эффективность и качество управления государственным имуществом в контексте национальных целей // Вестник Института экономики Российской академии наук. 2021. №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/effektivnost-i-kachestvo-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom-v-kontekste-natsionalnyh-tseley> (дата обращения: 24.03.2025).
16. Козлова С.В. ТРАНСФОРМАЦИЯ ИНСТИТУТОВ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ: ИТОГИ 2022–2024 гг. // Вестник Института экономики Российской академии наук. 2024. №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/transformatsiya-institutov-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom-itogi-2022-2024-gg> (дата обращения: 24.03.2025).
17. Ковров А.Е. Построение эффективной модели управления федеральной собственностью: предпосылки и решения // Корпоративное управление и инновационное развитие экономики Севера: Вестник Научно-исследовательского центра корпоративного права, управления и венчурного инвестирования Сыктывкарского государственного университета. 2011. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/postroenie-effektivnoy-modeli-upravleniya-federalnoy-sobstvennostyu-predposylki-i-resheniya> (дата обращения: 23.03.2025).
18. Коломейцева М. А. К вопросу о роли государственной собственности в развитии национальной экономики // Социально-экономические явления и процессы. 2009. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/k-voprosu-o-rol-i-gosudarstvennoy-sobstvennosti-v-razviti-i-natsionalnoy-ekonomiki> (дата обращения: 24.03.2025).
19. Кладков А. Ю. Теоретические подходы к роли государственной собственности в национальной экономике. // Известия Российского государственного педагогического университета им. А. И. Герцена. 2008. №69. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/teoreticheskie-podhody-k-rol-i-gosudarstvennoy-sobstvennosti-v-natsionalnoy-ekonomike> (дата обращения: 24.03.2025).
20. Конджакулян К.М., Шахбанов А.А. Правовые основы эффективности государственного управления федеральным имуществом // Государственная служба и кадры. 2020. №2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/pravovye-osnovy-effektivnosti-gosudarstvennogo-upravleniya-federalnym-imuschestvom> (дата обращения: 23.03.2025).
21. Кононкова Н.П. Управление государственной собственностью в современных условиях // Вестник Московского университета. Серия 21. Управление (государство и общество). 2010. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/upravlenie-gosudarstvennoy-sobstvennostyu-v-sovremennyh-usloviyah> (дата обращения: 23.03.2025).
22. Кузьмина Л. А., Лоскутов Н. В. Проблемы и перспективы совершенствования управления государственной собственностью в российской федерации // Экономика и бизнес: теория и практика. 2020. №3-2. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-i-perspektivy-sovershenstvovaniya-upravleniya-gosudarstvennoy-sobstvennostyu-v-rossiyskoy-federatsii> (дата обращения: 23.03.2025).
23. Кузьмина Л. А. АНАЛИЗ МЕТОДОВ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Научные междисциплинарные исследования. 2021. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/analiz-metodov-upravleniya>

gosudarstvennym-imuschestvom-1 (дата обращения: 23.03.2025).

24. Кузьминых Е.О., Тепляков И.И. КОНСТИТУЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Universum: экономика и юриспруденция. 2022. №2 (89). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/konstitutsionno-pravovye-osnovy-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom> (дата обращения: 23.03.2025).

25. Маслова С.В. Современное состояние правового регулирования управления и распоряжения федеральной собственностью // Актуальные вопросы современной науки. 2014. №31. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennoe-sostoyanie-pravovogo-regulirovaniya-upravleniya-i-rasporyazheniya-federalnoy-sobstvennostyu> (дата обращения: 25.03.2025).

26. Михнева С.Г., Русакова Ю.И. Государственная собственность и ее роль в рыночной экономике // Модели, системы, сети в экономике, технике, природе и обществе. 2012. №2 (3). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/gosudarstvennaya-sobstvennost-i-ee-rol-v-rynochnoy-ekonomike> (дата обращения: 23.03.2025).

27. Немеребаева А.О. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКИХ МЕТОДОВ УПРАВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЕМ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ // Вестник науки. 2024. №11 (80). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/analiz-ekonomicheskikh-metodov-upravleniya-predpriatiem-v-sovremennyh-usloviyah> (дата обращения: 23.03.2025).

28. Омаров Х.М., Цинпаева Ф.С. СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ К УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ И МУНИЦИПАЛЬНОМ УРОВНЕ // УЭПС: управление, экономика, политика, социология. 2022. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennye-podhody-k-upravleniyu-imuschestvom-na-gosudarstvennom-i-munitsipalnom-urovne> (дата обращения: 23.03.2025).

29. Порядин В.С. Анализ существующих методов оценки экономической эффективности деятельности предприятий // Вестник Ленинградского государственного университета им. А. С. Пушкина. 2011. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/analiz-suschestvuyuschih-metodov-otsenki-ekonomicheskoy-effektivnosti-deyatelnosti-predpriyatij> (11.12.2024).

30. Проняева Л.И., Кружкова И.И. Развитие системы управления государственным имуществом в России // Вестник техносферной безопасности и сельского развития. 2019. №1 (21). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-sistemy-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom-v-rossii> (дата обращения: 23.03.2025).

31. Пыталева Е.В. МЕХАНИЗМ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Экономика и социум. 2015. №1-4 (14). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/mehanizm-upravleniya-federalnym-imuschestvom> (дата обращения: 23.03.2025).

32. Салахова Ч.С. К вопросу о соотношении понятий распоряжения и управления государственным имуществом // Проблемы экономики и юридической практики. 2008. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/k-voprosu-o-sootnoshenii-ponyatiy-rasporyazheniya-i-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom> (дата обращения: 23.03.2025).

33. Саркисян М.С., Сопиков А.К. Некоторые экономико4правовые аспекты управления государственной собственностью (на примере аренды Московской недвижимости) // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2006. №7. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/nekotorye-ekonomiko4pravovye-aspekty-upravleniya-gosudarstvennoy-sobstvennostyu-na-primere-arendy-moskovskoy-nedvizhimosti> (дата обращения: 23.03.2025).

34. Сирота В.В. Система управления федеральным имуществом: проблемы и перспективы их решения // Государственная служба. 2023. №2 (142). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sistema-upravleniya-federalnym-imuschestvom-problemy-i-perspektivy-ih-resheniya> (дата обращения: 25.03.2025).

35. Слюсаренко А.А. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИИ // Экономика и социум. 2016. №5-2 (24). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ekonomicheskie-metody-upravleniya-na-predpriyatii> (дата обращения: 23.03.2025).

36. Султанов Г.С. Оценка экономической эффективности управления предприятием // Вопросы структуризации экономики. 2001. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/otsenka-ekonomicheskoy-effektivnosti-upravleniya-predpriatiem> (дата обращения: 24.03.2025).

37. Фирсов М.В. НЕКОТОРЫЕ ВОПРОСЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРАВОВОГО СТАТУСА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ // Проблемы экономики и юридической практики. 2020. №4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/nekotorye-voprosy-opredeleniya-pravovogo-statusa-territorialnyh-organov-federalnogo-agentstva-po-upravleniyu-gosudarstvennym> (дата обращения: 23.03.2025).

38. Хачукаев Ю.А., Алиева Ж.М., Ильясова К.Х. СОВРЕМЕННЫЕ МЕТОДЫ ОЦЕНКИ И УПРАВЛЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ // Форум молодых ученых. 2018. №10 (26). URL:

<https://cyberleninka.ru/article/n/sovremennye-metody-otsenki-i-upravleniya-effektivnostyu-deyatelnosti-predpriyatiya> (дата обращения: 23.03.2025).

39. Чимов З.В., Фагеля Ямильевна Алибекова, Амина Хазраиловна Шереметова Административно-правовые полномочия федерального агентства по управлению государственным имуществом // Государственная служба и кадры. 2020. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/administrativno-pravovye-polnomochiya-federalnogo-agentstva-po-upravleniyu-gosudarstvennym-imuschestvom> (дата обращения: 24.03.2025).

40. Чэнь Чжаоюй ОСОБЕННОСТИ ОЦЕНКИ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ // Вестник Челябинского государственного университета. 2023. №8 (478). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-otsenki-ekonomicheskoy-effektivnosti-korporativnogo-upravleniya-1> (дата обращения: 25.03.2025).

41. Янин Д.А. Особенности функционирования системы управления государственным имуществом в России // Промышленность: экономика, управление, технологии. 2015. №3 (57). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-funktsionirovaniya-sistemy-upravleniya-gosudarstvennym-imuschestvom-v-rossii> (дата обращения: 24.03.2025).

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/kurovaya-rabota/560024>