

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/otchet-po-praktike/69732>

Тип работы: Отчет по практике

Предмет: Экономика

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

1 Общая характеристика ООО «Хоум кредит энд финанс банк» 5

2 Общее экономическое состояние ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» 9

3 Оценка кредитоспособности заемщика ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» 13

4 Анализ кредитных рисков ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» 17

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 19

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 20

Средства юридических лиц сократились на 9,25 % вследствие уменьшения доходов и объемов кредитов. Вклады физических лиц увеличились на 15,11 %, их рост произошел из-за наращивания объемов розничного кредитования, главным образом ипотечного (рисунок 2).

Рисунок 2 – Изменение средств юридических и физических лиц

В 2018 году операционный доход составил 43145 млн. руб. против 40179 млн. руб. годом ранее. Операционные расходы увеличились на 15,73 % (рисунок 3). Такой высокий темп роста операционных расходов произошел из-за нерациональной политики расходов.

Рисунок 3 – Изменение операционных доходов и расходов

В начале года чистый процентный доход увеличился вследствие больших объемов привлеченных средств и резкого снижения уровня процентных ставок на рынке. Банк снизил чистый комиссионный доход, из-за уменьшения комиссионных доходов от банковского страхования и кредитных операций. Главным фактором снижения прибыли стал чистый процентный доход, а также рост стоимости фондирования и увеличение расходов на формирование резервов на возможные потери по кредитам (рисунок 4).

Рисунок 4 – Изменение чистой прибыли

В результате сокращения намечается снижение операционной эффективности. Уменьшение рентабельности активов связано со снижением чистой прибыли (рисунок 5).

Рисунок 5 – Изменение рентабельности активов

Можно сделать вывод, что в целом ситуация складывается не очень благоприятно для ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк». Это связано со ростом операционных доходов, чистых процентных доходов, уменьшением чистой прибыли и рентабельности. Главная задача банка является удержаться на рынке и увеличить данные показатели.

3 Оценка кредитоспособности заемщика ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»

Под кредитоспособностью заемщика понимают комплексную характеристику, представленную

совокупностью формальных и неформальных критериев, позволяющей дать оценку возможности полностью рассчитаться по своим долговым обязательствам перед кредитором в оговоренном кредитном договоре в срок, определяющей степень кредитного риска банка.

Собственную методику кредитоспособности заемщика разрабатывает каждый коммерческий банк, опираясь на утвержденной стратегии, предпочтении приоритетов в кредитовании предприятий конкретных отраслей и масштабов деятельности, других факторах. При обосновании тех или иных методических подходов банки стремятся охватить такой спектр критериев оценки кредитоспособности заемщика, который позволил бы с большой точностью определить и минимизировать риск невозврата кредитов. Сложности в оценке кредитоспособности заемщика возникают в связи с оценкой таких факторов, которые невозможно измерить количественно. На пример, репутация, которая на практике оценивается своевременностью расчетов по ранее полученным кредитам, качественностью представленных расчетов, компетентностью руководства, а также солидность, моральный облик и др.

В соответствии с требованиями заемщик должен предоставлять в кредитный отдел банка документы, основными из которых являются:

- заявка на получение кредита;
- бухгалтерская (финансовая) отчетность (формы № 1-5), которая позволяет определить финансовое состояние и класс кредитоспособности заемщика;
- технико-экономическое обоснование потребности в кредите;
- прогноз прибылей и убытков;
- прогноз движения денежных средств и др.

Прежде чем предоставить кредит, банк должен проанализировать финансовое положение и эффективность деятельности заемщика. Универсального подхода к оценке его кредитоспособности в коммерческих банках не существует. Круг используемых на практике методов достаточно широк и включает в себя применение как традиционных, так и собственных разработок банков в этой области, являющихся их «ноу-хау».

ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» разработал и применяет методику определения кредитоспособности заемщика на основе количественной оценки финансового состояния и качественного анализа рисков. Согласно данным Банка, ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» занимает лидирующие позиции в таких сегментах рынка: рынок ПОС-кредитования, рынок кредитов наличными, рынок срочных вкладов физических лиц и кредитных карт.

В прошедшем году банк добился впечатляющих результатов. Розничный бизнес продолжает свой рост благодаря диверсифицированной продуктовой политике и глубокому пониманию потребностей клиентов и рынка. Банк подтвердил лидирующие позиции на рынке беззалогового кредитования среди частных банков, продемонстрировав устойчивый рост кредитного и депозитного портфелей при сохранении высоких показателей эффективности.

По состоянию на 31 декабря 2018 года кредиты, выданные корпорациям, включали обеспеченные кредиты на общую балансовую стоимость 3144 млн. рублей, обеспеченные залогом недвижимости на 5600 млн. рублей. Показатель кредита к стоимости составил 41% (по состоянию на 31 декабря 2017 года: 3 451 млн. рублей обеспечен ипотекой 5600 млн. рублей и долевыми ценными бумагами 1216 млн. рублей, показатель кредита к стоимости 59%).

Просроченные ипотечные кредиты совокупной стоимостью 284 млн руб. (на 31 декабря 2017 года: 426 млн. рублей) имеют обеспечение со справедливой стоимостью 576 млн руб. (на 31 декабря 2017 года: 817 млн руб.). По оставшимся просроченным кредитам клиентам общей стоимостью 17670 млн руб. (на 31 декабря 2017 года: 15880 млн руб.) залоговое обеспечение отсутствует.

Рассмотрим структуру выданных кредитов в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» за 2017-2018 г. (таблица 2).

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Герасимова, Е.Б. Финансовый анализ. Управление финансовыми операциями: Учебное пособие / Е.Б. Герасимова, Д.В. Редин. - М.: Форум, 2018. - 432 с.
2. Костерина, Т.М. Банковское дело: Учебник для академического бакалавриата / Т.М. Костерина. - Люберцы: Юрайт, 2016. - 332 с.
3. Мальцева Т. С. Анализ финансовых результатов коммерческого банка // Молодой ученый. — 2018. — №16. — С. 156-160. — URL <https://moluch.ru/archive/202/49653/> (дата обращения: 02.05.2019).
4. Кропин, Ю. А. Деньги, кредит, банки: уч. пособие / Ю.А. Кропин. -М.: Юрайт, 2016. С. 136.

5. Зверев, А.В. Анализ финансовых результатов деятельности банка / А.В. Зверев, К.А. Мелех // Территория науки. - 2018. - №5. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/analiz-finansovyh-rezultatov-deyatelnosti-banka> (дата обращения: 02.05.2019).
6. Лаврушин, О.И. Банковское дело: учебник / О.И. Лаврушин под ред., Н.И. Валенцева и др. - Москва: КноРус, 2016. - 800 с.
7. Минина, А. И. Сравнительный анализ методик оценки деятельности коммерческих банков / А.И. Минина // Молодой ученый. - 2018. - №13. - С. 240-243. - URL <https://moluch.ru/archive/199/49032/> (дата обращения: 02.05.2019).
8. Маркова, О.М. Развитие конкуренции на рынке банковских розничных услуг / О.М. Маркова// Экономика и Право. -2015. -№ 9. -С.56.
9. Консолидированная финансовая отчетность по состоянию на 31 декабря 2018 года и за 2018 год ООО «Хоум кредит энд финанс банк». - URL:<https://www.homecredit.ru/download.php?fid=91936> (дата обращения: 07.05.2019).

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/gotovye-raboty/otchet-po-praktike/69732>